

Statytojas: AB „Klaipėdos vanduo“
UAB "Svencelės sala"

Projekto pavadinimas: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUEŠOS STATINIŲ) IR INŽINIERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Statybos rūšis: NAUJA STATYBA

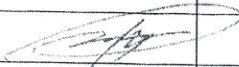


Statinio kategorija: YPATINGASIS STATINYS

Projekto rengimo etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Projekto dalis: SKLYPO PLANO

Laida: 0

Projekto Nr.: IT284-XX-TDP-SP

Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Direktorius	M. Ručinskas			2024-01
PV	R. Dagelis	26409		2024-01
PDV	A. Latakas	A1478		2024-01

Trintiny

Vandenviečių skyriaus
Vyriausiasis vandenruošos
technologas
Artūras Austys





Dainius Šatkus
Direktorius
Dainius Šatkus

Vilnius
2024

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas				Projekto dalis	Bylos nr.
PROJEKTO ŽYMUO.	STATINIO ŽYMUO	PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTO DALIS		
IT284	01 ÷ 14 *	TDP	BD	Bendroji dalis	1.
			SP	Sklypo plano dalis	2.
			SA	Architektūrinė dalis	3.
			SK	Konstrukcijų dalis	4.
			VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	5.
			T	Technologijos dalis	6.
			ŠVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	7.
			E	Elektrotechnikos dalis	8.
			AS	Apsauginės signalizacijos dalis	9.
			GS	Gaisrinės signalizacijos dalis	10.
			PVA	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	11.
			SO	Pasiregimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	12.
			GR	Geriamojo vandens gavybos gręžinio įrengimo dalis	13.
			KS	Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	14.

*statinio žymuo 00 – sklypo plano sprendiniai; XX – visi statiniai

0	2024-01					
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
ATESTAT U NR.			Verkių g 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinierinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
26409	PV	R. Dagelis			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: XX – Visi statiniai	
					DOKUMENTO PAVADINIMAS: Projekto sudėties žiniaraštis	
					LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB „Klaipėdos vanduo“ UAB „Svencelės sala“			Indeksas:	LAPAS	LAPŲ
				IT284-XX-TDP-BD-PSŽ	1	1


PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

SKLYPO PLANO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo Nr.	Pastabos
1		0	Antraštinis lapas	1	1	
2	IT284-XX-TDP-BD-PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	1	2	
3	IT284-XX-TDP-SP-DŽ	0	SP dalies bylos sudėties žiniaraštis	1	3	
4	IT284-XX-TDP-SP-AR	0	SP dalies aiškinamasis raštas	16	4	
5	IT284-XX-TDP-SP-TS	0	SP dalies techninės specifikacijos	19	20	
6	IT284-XX-TDP-SP-MŽ	0	SP dalies darbų ir sąnaudų žiniaraščiai	4	37	
VISO:				40		

SKLYPO PLANO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo Nr.	Pastabos
1	IT284-XX-TDP-SP-B.01	0	Situacijos planas	1	41	
2	IT284-XX-TDP-SP-B.02	0	Statinių išdėstymas ir jų sąrašas	1	42	
3	IT284-XX-TDP-SP-B.03	0	Paviršių aukščių planas	1	43	
4	IT284-XX-TDP-SP-B.04	0	Aplinkotvarkos planas	3	44	
5	IT284-XX-TDP-SP-B.05	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	47	
6	IT284-XX-TDP-SP-B.06	0	Inžinerinių tinklų apsaugos zonų planas	1	48	
VISO:				8		
IŠ VISO:				48		


0	2024-03	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			Verkių g. 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt		
26409	PV	R. Dagelis	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 1478	PDV-SP	A. Latakas	Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX – Visi statiniai		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	AB „Klaipėdos vanduo“ UAB „Svencelės sala“		IT284-XX-TDP-SP-DŽ		LAPŲ
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SKLYPO PLANO DALIS

Turinys

1.	Normatyviniai dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta Projekto sklypo plano dalis; kompiuterinės programos	2
2.	Bendrieji duomenys	3
2. 1.	Geografinė vieta	3
2. 2.	Pagrindiniai žemės sklypų, kuriuose numatoma atlikti statybos ir rekonstravimo darbus, duomenys	3
2. 3.	Klimato sąlygos	4
2. 4.	Susisiekimo infrastruktūra	4
2. 5.	Sklypo teritorijos reljefas, esantys želdynai	4
2. 6.	Esantys statiniai ir inžineriniai tinklai sklypo (vandenvietės) teritorijoje bei teritorijose, kuruose numatoma atlikti inžinerinių tinklų statybos ir/ar rekonstravimo darbus	5
2. 7.	Vandens telkiniai, saugomos teritorijos ir gamtos objektai, kultūros paveldo vertybės	5
2. 8.	Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti projekto parengimui reikalingi duomenys	5
3.	Sklypo paruošimas statybai	6
3. 1.	Bendrieji nurodymai sklypo paruošimui	6
3. 2.	Dalies esančių inžinerinių tinklų išmontavimas	6
4.	Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype	6
4. 1.	Projektuojami statiniai	6
4. 2.	Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų altitudės	7
4. 3.	Teritorijos paviršių aukščiai. Lietaus vandens nuvedimas	7
4. 4.	Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas ir vizualinės vaizdo informacijos įrengimas, eksterjero elementai	8

0	2024-03	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			Verkių g. 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt	
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
26409	PV	R. Dagelis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1478	PDV-SP	A. Latakas	XX – Visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	AB „Klaipėdos vanduo“ UAB „Svencelės sala“		IT284-XX-TDP-SP-TS	LAPŲ
				1
				16

4. 5.	Sklypo aptvėrimas. Apsaugos priemonės	8
4. 6.	Autotransporto įvažiavimas į sklypo teritoriją, jų stovėjimo už sklypo ribų poreikis. Pėsčiųjų judėjimas	8
4. 7.	Atliekų surinkimas ir tvarkymas	8
4. 8.	Projekto SP dalies sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams, esminiams statinių ir statinio architektūros, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams	9
4. 9.	Gaisrų gesinimo priemonės	9
4. 10.	Riboto judumo asmenų patekimas į teritoriją ir pastatą bei judėjimas sklypo teritorijoje	9
4. 11.	Sanitarinės ir apsaugos zonos, sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos	9
P - 1.	Norminių dokumentų ir techninės literatūros sąvadas	13
P - 2.	Teritorijų planavimo dokumentų sąvadas	16

1. Normatyviniai dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta Projekto sklypo plano dalis; kompiuterinės programos

Rengiamo „Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projekto“ (toliau tekste – Projektas) sprendiniais sklypo kad Nr. 5515/0005:157 teritorijoje numatoma statyti:

- vandens ruošimo įrenginių pastatą;
- švaraus vandens rezervuarus;
 - gręžinį (siurblinę) vandens paėmimui;
- vandentiekio tinklus;
- elektros tinkus;
- paplavų ir nuotekų tinklus;
- lietaus nuotekų tinklus;
- privažiavimą automobiliams ir aikštelę automobilių stovėjimui;
- tvorą ir vartus.

1. 1. Hidrotechnikos statinių – (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projekto sklypo plano dalis parengta remiantis:

1. 1.1. Statybos procesą Lietuvos respublikoje reguliuojančiais normatyviniais dokumentais (sąrašas pateikiamas 1 priede).
1. 1.2. Teritorijų planavimo dokumentų, reglamentuojančių veiklą sklypo sklypo Svencelės k. Nendrių g. 33 (kad Nr. 5515/0005:157) teritorijoje, sprendiniais (sąrašas pateikiamas 2 priede).
1. 1.3. Statytojo 2023-01-16 d. patvirtinta Projektavimo užduotimi.
1. 1.4. Projekto Bendrosios, Statinio architektūros ir inžinerinių Projekto dalių projekto sprendiniais.

1. 2. Projekto sklypo plano dalies tekstai ir brėžiniai parengti naudojantis kompiuterinėmis programomis Windows NT operacinėje sistemoje: AutoCAD LT 2024 (nuoma) ir laisvai platinama dokumentų rengimo programa LibreOffice 24.2.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	2	16

2. Bendrieji duomenys

2.1. Geografinė vieta

Projektuojamų statinių statybos vieta – sklypas Nendrių g. 33 Svencelės kaime, esančiame pietiniame Klaipėdos rajono savivaldybės pakraštyje, Priekulės seniūnijoje, greta Kuršių marių. Vandenvietė – visi esantys ir projektuojami statiniai (išskyrus dalį projektuojamų vandentiekio ir buitinių nuotekų trasą) – dislokuoti pietinėje sklypo Nendrių g. 33 teritorijos dalyje.

Dalis projektuojamų vandentiekio ir buitinių nuotekų trasos – iki prisijungimo į esančias trasas Svencelės gatvėje – patenka į gretimų sklypų Svencelės g. 22E (kadastro Nr. 5515/0004:0086), Svencelės g. 23 (kadastro Nr. 5515/0004:0237) bei Svencelės g. 24 (kadastro Nr. 5515/0005:0156).

2.2. Pagrindiniai žemės sklypų, kuriuose numatoma atlikti statybos ir rekonstravimo darbus, duomenys

2.2.1. Žemės sklypas Nendrių g. 33, registro Nr.: 44/1318255, registro tipas: žemės sklypas (2024-08-22 d. išrašo duomenys)

Unikalus daikto Nr.:	– 4400-1965-5328
Kadastrinis Nr.:	– 5515/0005:157 Drevernos k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	– Kita
Naudojimo būdas:	– Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Plotas:	– 1.2319 ha
Užstatyta teritorija:	– 0.7554 ha
Nuosavybė:	Savininkas: AB "Klaipėdos vanduo" 7803/12319 žemės sklypo Nr. 4400-1965-5328 Savininkas: UAB "Svencelės sala" 4516/12319 žemės sklypo Nr. 4400-1965-5328
Kitos daiktinės teisės:	<ul style="list-style-type: none"> • Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (t.) 0.1307 ha • Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (t.) 0.066 ha • Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (t.) 0.066 ha • Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (t.) 0.066 ha • Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (t.) 0.066 ha
Juridiniai faktai:	Sudaryta panaudos sutartis: AB "Klaipėdos vanduo" 4516/12319 ž. sklypo Nr. 4400-1965-5328
	Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka: 7803/12319 žemės sklypo Nr. 4400-1965-5328 4516/12319 žemės sklypo Nr. 4400-1965-5328
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota NT registre:	<ul style="list-style-type: none"> • paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos – 1.2319 ha • vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 0.0433 ha • požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos – 0.9961 ha • elektros tinklų apsaugos zonos – 0.0031 ha • elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos – 0.0074 ha • elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos – 118 m² • elektros tinklų apsaugos zonos – 412 m²
Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	

2.2.2. Registruoti žemės sklypai, kuriuose projektuojamos vandentiekio ir buitinių nuotekų trasos ir/arba numatoma demontuoti esančią vandentiekio trasą.

- Žemės sklypas **Svencelės g. 24**
Unikalus daikto Nr., [4400-1965-5293](#)
Kadastrinis Nr. 2215/0005:0156
- Žemės sklypas **Nendrių g. 25**
Unikalus daikto Nr., [4400-2198-6238](#)
Kadastrinis Nr. 2215/0005:0157
- Žemės sklypas **Nendrių g. 35**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	3	16

Unikalus daikto Nr., [4400-1965-5154](#)
 Kadastrinis Nr. 2215/0005:0158
 • Žemės sklypas **Nendrių g.**
 Unikalus daikto Nr., [4400-2688-7796](#)
 Kadastrinis Nr. 2215/0005:0020

2. 3. Klimato sąlygos

Svencelės kaimas patenka į Lietuvos Pajūrio klimatinio rajono Pajūrio žemumos parajonio teritoriją. Svarbiausi veiksniai ir procesai, lemiantys Pajūrio klimatinio rajono klimato ypatumus: jūrinio oro pernaša į žemyną; pakrantės brizinė cirkuliacija; aukštas gruntinių vandenų lygis, pelkėti dirvožemiai. Vietovės klimato sąlygos pateikiamos remiantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ bei RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenimis, remiantis arčiausiai Svencelės kaimo esančių meteo stočių pateikiamais duomenimis:

• Sniego apkrovos rajonas I, sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė $Sk = 1,2 \text{ kN/m}^2$;	
• Vėjo apkrovos rajonas III, vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 32 \text{ m/s}$, atskaitinis vėjo slėgis $q_{ref} = 0,64 \text{ kN/m}^2$, vietovės tipas A.	
• vidutinė metinė temperatūra	• + 7,0 °C
• žemiausia vidutinė – sausio mėnesio – oro temperatūra	• – 2,8 0°C
• aukščiausia vidutinė – rugpjūčio mėnesio – oro temperatūra	+ 16,8°C
• absoliutus oro temperatūros maksimumas	+ 34,0°C
• absoliutus oro temperatūros minimumas	– 33,4°C
• vidutinis kritulių kiekis per metus	735 mm
• maksimalus paros kritulių kiekis	73,9 mm
• maksimalus žemės įšalo gylis (artimiausios MS - Šilutės MS duomenys):	
– (galimas 1 kartą per 10 metų)	79 cm
– (galimas 1 kartą per 50 metų)	108 cm
• vyraujanti vėjo kryptis	PR (pasikartojimas 26 %)
• (R krypties pasikartojimas 16 %, PV krypties pasikartojimas 12 %, V krypties pasikartojimas 14 %,)	
• vidutinis metinis vėjo greitis	5,2 m/s
• absoliutus vėjo greičio maksimumas	40 m/s

2. 4. Susisiekimo infrastruktūra

Esantys įvažiavimai į sklypo teritoriją – iš Nendrių gatvės per sklypo Nendrių g. 3 teritoriją ir iš Svencelės gatvės per sklypo Svencelės g. 24 teritoriją.
 Esančių įvažiavimų danga – žvyras.

2. 5. Sklypo teritorijos reljefas, esantys želdynai

Sklypo teritorijos pietinės dalies (vandenvietės teritorijos) paviršiaus santykinai lygus, aukščiausios paviršiaus altitudės – prie esančio gręžinio pylimo papėdės.

Maksimalus paviršiaus aukščių skirtumas vandenvietės teritorijos ribose – apie 0.60 m.

Gretimų sklypų ir teritorijų, kuriose Projekte numatomi inžinerinių tinklų statybos ir rekonstravimo darbai,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	4	16

paviršių altitudės artimos sklypo Nendrių g. 33 paviršiams ir žemėja vakarų kryptimi (sklypų Svencelės g. 24 ir Svencelės g. 22E teritorijoje).

Vertingų želdynų nėra visoje sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje.

2. 6. Esantys statiniai ir inžineriniai tinklai sklypo (vandenvietės) teritorijoje bei teritorijose, kuruose numatoma atlikti inžinerinių tinklų statybos ir/ar rekonstravimo darbus

Esančių antžeminių statinių vandenvietės teritorijoje, kaip ir visame sklype Nendrių g. 33, nėra.

Antžeminių statinių nėra taip pat ir gretimų sklypų teritorijose, kuriose numatoma statyti ir/ar rekonstruoti inžinerinius tinklus, išskyrus sklypo Svencelės g. 22E esančią mūrinę elektrotransformatorinę.

Vandenvietės teritoriją kerta 0,4 kV elektros oro linija, įrengtas 0.4 kV elektros kabelis vandens siurblinės pajungimui.

Nuo vandenvietėje esančio gręžinio siurblinės yra paklota požeminė vandentiekio linija vakarų kryptimi, pietinėje sklypo dalyje teritoriją kerta dar viena požeminė vandentiekio trasa.

Teritorijoje už sklypo ribų (laisva valstybinė žemė), kurioje numatoma statyti vandentiekio tinklus, yra įrengtos buitinių nuotekų tinklų linijos.

2. 7. Vandens telkiniai, saugomos teritorijos ir gamtos objektai, kultūros paveldo vertybės

Vandens telkinių sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje ir gretimose teritorijose nėra.

Į instituciškai saugomų teritorijų ribas sklypas Nendrių g. 33 nepatenka, saugomų gamtos objektų sklypo teritorijoje nėra.

Kultūros paveldo vertybių sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje nėra. Į nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritoriją bei vizualinės apsaugos zonas sklypas Nendrių g. 33 nepatenka.

2. 8. Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti projekto parengimui reikalingi duomenys

Projekto sklypo plano dalis rengiama remiantis sklypo teritorijos inžinerinių tyrinėjimų ataskaitų duomenimis.

Topogeodezinių tyrinėjimų ataskaitos (fotonuotraukos be požeminių tinklų) parengtos:

- 2023 m., paslaugos Nr. TIIS1-20231124-082292; paslaugos nuoroda:

<https://tiiis.planuojatai.lt/portal/orders/TIIS1-20231124-082292>; adresas: Svencelės k., Klaipėdos r.; teritorija: 1.76 ha;

- 2024 m., paslaugos Nr. TIIS1-20240605-034681; paslaugos nuoroda:

<https://tiiis.planuojatai.lt/portal/orders/TIIS1-20240605-034681>; adresas: Svencelės k., Klaipėdos r. TP; teritorija: 0.69 ha;

2. 8.1. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita parengta 2024 m., registracijos Lietuvos geologijos tarnyboje Nr. 48213 - 2024

Geologinės sąlygos sklypo Nendrių g. 33 teritorijai pateikiamos remiantis IGG tyrimų ataskaitos duomenimis:

2. 8.1.1. Trumpas IGS tyrimų duomenų aprašymas

IGS Nr.	Sluoksnio geologinis aprašymas ir pavadinimas pagal	Sluoksnio storis, m	Gylis nuo žemės paviršiaus
IGS 1	Dirbtinis gruntas (Mg): dirvožemis ir dulkingas smulkus smėlis (siFSa, [SDo]), vietomis su statybinio laužo liekanomis ir žvyro tarp sluoksniais, tamsiai rudas ir pilkas. (visoje nagrinėtoje aplinkoje)		0,5 ÷ 0,9
IGS 2	Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU, SB), šviesiai rudas, žalsvai rudas ir pilkai rudas, vandeningas, labai purus (Gr. 1)	0.5	
IGS 3	Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU, SB), šviesiai rudas, žalsvai rudas ir pilkai rudas, drėgnas ir vandeningas, purus (visame nagrinėtame sklype)	0.9 ÷ 2.8	

IGS 4	Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU, SB), šviesiai rudas, žalsvai rudas ir pilkai rudas, drėgnas ir vandeningas, vidutinio tankumo (visame nagrinėtame plote)	2.4 ÷ 3.8	
IGS 5	Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU, SB), šviesiai rudas, žalsvai rudas ir pilkai rudas, vandeningas, tankus. (Gr.1,2 ir 4)	0.6 ÷ 1.4	
IGS 6	Mažai dulkingas – molingas smėlis (Sa-F, SD), šviesiai rudas, vandeningas, purus (Gr.1 ir 2)	0.4 ÷ 0.5	

2. 8.1.2. Gruntinis vanduo

Tyrimų metu gruntinis vandeningas sluoksnis pasiektas visame nagrinėtame sklype ir slūgsojo 1,2–1,7m gylyje nuo žemės paviršiaus (1,3–1,7m abs. a.), talpinasi tolygiai išrūšiuotame bei mažai dulkingame - molingame smėlyje.

Požeminį vandenį dalinai drenuoja už 130m į rytus esantis drenažo kanalas bei už 160m į vakarus nuo tirtos sklypo esantys dirbtinai suformuoti vandens kanalai.

Požeminio vandens iškrovos (šaltinių, versmių) tyrimų sklype nėra.

3. Sklypo paruošimas statybai

3. 1. Bendrieji nurodymai sklypo paruošimui

Darbai, atliekami paruošiant sklypo teritoriją statybos / montavimo ir teritorijos tvarkymo darbams pradėti:

- nustumiamas dirvožemio sluoksnis nuo projektuojamų pastatų ir kitų statinių statybos, privažiavimų ir aikštelių, projektuojamų inžinerinių tinklų įrengimui reikalingos bei demontuojamų inžinerinių tinklų teritorijos ir parengiamas sandėliuoti neužstatomose zonose;
- įrengiami laikini statybvietės pastatai: pastatas darbuotojų buities reikmėms, tualetas;
- numatomos aprūpinimo vandeniu priemonės;
- Demontuojamos Projekte numatomos naikinti vandentiekio tinklo trasos.

Detalūs sklypo paruošimo statybai sprendiniai pateikiami Projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje IT284-XX-TDP-SO.

3. 2. Dalies esančių inžinerinių tinklų išmontavimas

Numatomos naikinti vandentiekio tinklo trasos demontavimo būdas, darbų eiga ir metodika pateikiama Projekto Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje IT284-XX-TDP-VN.

4. Pagrindiniai SP dalies sprendiniai ir sprendinių motyvai

4. 1. Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype

4. 1.1. Projektuojami statiniai

- Vandens ruošimo įrenginių pastatas – nauja statyba;
- Paplavų nusodintuvas DN2000 – nauja statyba;
- Švaraus vandens rezervuarai – nauja statyba;
- Grįsta aikštelė – nauja statyba;
- Privažiavimas automobiliams ir automobilių stovėjimo aikštelė – nauja statyba;
- Tvorą ir 2 vartai – nauja statyba;
- Gręžinys (siurblinė vandens paėmimui) – nauja statyba;
- Vandentiekio tinklai – nauja statyba, rekonstravimas ir griovimas;
- Lietaus nuotekų tinklai – nauja statyba;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	6	16

- Elektros tinklai – nauja statyba;

4. 1.2. Projektuojamų statinių dislokacija

Projektuojamų statinių – vandens ruošimo įrenginių, vandens rezervuarų ir gręžinio (siurblynės) – dislokaciją sklype apsprendžia Projekto technologinės dalies sprendiniai.

Projektuojamo statinio atstumas nuo sklypo pietinės sklypo ribos – 17.32 m, nuo vakarinės ribos – 34.75-34.92 m.

Statinio ašių susikirtimo koordinatės nurodytos brėžinyje IT284-XX-TDP-SP-B.02. „Statinių išdėstymas ir jų sąrašas“.

4. 1.3. **Projektuojami susisiekimo infrastruktūros statiniai. Automobilių stovėjimas**

Remiantis Projektavimo užduoties p. 1.10. nustatytais reikalavimais – suprojektuoti privažiavimo su žvyro danga kelių vandenvietės teritorijoje ir aikštelę automobilių iki 3,5 t apsisukimui – projektuojamas privažiavimas ir atitinkamo dydžio aikštelė.

Vandenvietės aptarnavimui skirtam kroviniui iki 3,5 t transportui projektuojamo privažiavimo aikštelės ir privažiavimo nuo sklypo ribos parametrai parenkami atsižvelgiant į 3,5 t krovinio automobilio manevravimui reikalingus gabaritus.

Kadangi projektuojamo statinio įrenginių aptarnavimui nuolatinės darbo vietos nenumatomos, automobilių stovėjimo vietų skaičiavimai nepateikiami. Remiantis Projektavimo užduotyje nustatytais reikalavimais, grįstoje aikštelėje projektuojama viena vieta mažo tonažo krovinio automobilio stovėjimui.

Projektuojamo privažiavimo ir aikštelės dangos konstrukcijos klasė parenkama atsižvelgiant KPT SDK 19¹ „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 14 lentelėje „Rekomenduojamos vidaus kelių dangų konstrukcijos“ pateikiamas rekomendacijas žvyro dangų (dangos sluoksnio be rišiklių) konstrukcijoms.

4. 1.4. **Projektuojamų inžinerinių tinklų dislokacija**

Projektuojamų inžinerinių tinklų dislokacija parinkta remiantis technologiniais poreikiais, atsižvelgiant į norminiais dokumentais nustatytus minimalius leistinus atstumus tarp pastatų, statinių ir inžinerinių tinklų.

Projekto SP dalyje inžinerinių tinklų dislokacija pateikiama remiantis atitinkamų Projekto dalių (IT284-VN, IT284-E, IT284-AS) sprendiniais.

4. 2. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų altitudės

4. 2. 1. **Pastato pirmo aukšto grindų altitudė ± 0.00**

Pastato pirmo aukšto grindų altitudė (± 0.00 altitudė = 3,44) Projekto pateikiama remiantis statinio architektūros dalies sprendiniais.

4. 2. 2. **Projektuojamų inžinerinių tinklų altitudės**

Projektuojamų inžinerinių tinklų altitudės nustatomos atsižvelgiant į atitinkamų projektuojamų sklypo paviršių aukščius bei inžinerinius reikalavimus tinklų trasų įgilinimui bei nuolydžių sudarymui.

4. 2. 3. **Privažiavimo ir aikštelės paviršių aukščiai**

Privažiavimo ir aikštelės paviršių altitudės projektuojamos atsižvelgiant į esančius prie sklypo ribos (privažiavimui) paviršiaus aukščius ir įėjimo į projektuojamą pastatą aikštelės altitudę.

Projektuojamų privažiavimų, aikštelių ir pėsčiųjų takų paviršių nuolydžiai formuojami taip, kad paviršinis vanduo nutekėtų iki sugeriančių vandenį negrįstų plotų.

4. 3. Teritorijos paviršių aukščiai. Lietaus vandens nuvedimas

4 3.1. **Projektuojami sklypo teritorijos paviršiai**

Lietaus nuotekų tvarkymas numatomas lietaus vandenį nuo nepralaidžių paviršių sklypo teritorijoje nuvedant atviru būdu iki vandeniui laidžių paviršių.

Paviršinės nuotekos, atskiromis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos pavojingosiomis medžiagomis šaltinių, gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės

¹ Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	7	16

kontrolės².

Lietaus vandens nuo projektuojamo pastato stogo nuvedimo sprendiniai pateikia Projekto Statinio architektūros dalyje.

4. 4. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas ir vizualinės vaizdo informacijos įrengimas, eksterjero elementai

Sklypo teritorijos tvarkymo sprendiniai projekte pateikiami tokios apimties, kuri nustatyta Projektavimo užduotyje ir kuri reikalinga užtikrinti viešuosius ir trečiųjų asmenų poreikius, nesukeliant aplinkai neigiamo poveikio.

Atsižvelgiant į Projektavimo užduotyje nustatytus reikalavimus, patekimui ant vandens rezervuarų pylimo projektuojami betoniniai laipteliai su turėklais vienoje pusėje.

Betoniniai laipteliai su turėklais vienoje pusėje projektuojami taip pat ir patekimui ant gręžinio (siurblynės) pylimo.

Visoje sklypo teritorijoje ir gretimuose sklypuose paviršiaus vejos ir kelių bei takų dangos, išardytos demontuojant ir įrengiant inžinerinius tinklus, turi būti atkurtos.

Projektuojamos vejos tipas – paprastoji veja, kurios pagrindinės savybės - tankus suaugimas, atsparumas šalčiui ir mindymui. Žolių mišinyje turi dominuoti pievinė miglė.

Teritorijos apželdinimo, funkcinių ir dekoratyvinių elementų įrengimo sprendiniai, remiantis Projektavimo užduoties reikalavimais, šio Projekto apimtyje nepateikiami.

Reikalavimai dėl vizualinės vaizdo informacijos ir reklamos įrengimo, be įspėjamosios ant vartų tvirtinamos lentelės įrengimo, Projektavimo užduotyje nėra nurodyti.

4. 5. Sklypo aptvėrimas. Apsaugos priemonės

Remiantis Projektavimo užduotyje nustatytais reikalavimais, projektuojama pintos vielos tinklo 1,8 m aukščio tvora ir 4 m pločio įvažiavimo vartai.

Įvažiavimo vartai, remiantis Projektavimo užduoties reikalavimais, numatomi rakinti pakabinamomis spygomis

Teritorijos apšvietimas numatytas prie vandens gerinimo įrenginių pastato. Tam tikslui numatyti LED prožektoriai su judesio jutikliu ant VGĮ pastato.

Projektavimo užduotyje numatyto apsauginio apšvietimo ir teritorijos vaizdo stebėjimo sprendiniai pateikiami Projekto Elektrotechnikos dalies IT284- XX-TDP-E sprendiniuose.

Prie vartų konstrukcijos tvirtinamos įspėjamosios lentelės dydis ir tekstas (eskizas) derinamas su užsakovu.

4. 6. Autotransporto įvažiavimas į sklypo teritoriją, jų stovėjimo už sklypo ribų poreikis. Pėsčiųjų judėjimas

Aptarnaujančio autotransporto įvažiavimo ir stovėjimo sprendiniai aprašyti p. 4 – 1.3.

Poreikio įrengti automobilių stovėjimo aikštelę už sklypo ribų Statytojo patvirtintoje Projektavimo užduotyje nėra nurodyta.

Pėsčiųjų judėjimo takai sutapdinti su automobilių įvažiavimu ir automobilių stovėjimo aikštele.

Reikalavimų rekreacinių pėsčiųjų takų sklypo teritorijoje įrengimui patvirtintoje Projektavimo užduotyje Statytojas nėra nustatęs.

4. 7. Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybines atliekas privaloma rūšiuoti ir tvarkyti atliekų tvarkymą reglamentuojančiais dokumentais nustatyta tvarka.

Veiklos atliekas privaloma rūšiuoti ir tvarkyti vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nustatytais reikalavimais.

² Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr.D1 – 193, p.19.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	8	16

4. 8. Projekto SP dalies sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams, esminiems statinių ir statinio architektūros, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Projekto Sklypo plano dalies sprendiniai neprieštarauja privalomiesiems projekto rengimo ir sklypo teritorijai taikomiems teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

4. 9. Gaisrų gesinimo priemonės

Projektuojamo statinio atsparumo ugniai laipsnis – III, statinio grupė pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus – P.3, statinio kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – E_g.

Remiantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių nuorodomis, pastatai, kuriems nustatyta kategorija pagal sprogimo ir gaisro kilimo pavojų, laikomi gamynos paskirties pastatais ir, remiantis tų pačių taisyklių p.13.6. reikalavimais, iki 150 ² ploto, E_g kategorijos pagal gaisro kilimo pavojų gamybos pastatui vandens tiekimas gaisrui gesinti nenumatomas.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimui į sklypo teritoriją, kaip ir kitoms autotransporto priemonėms, numatomas vienas įvažiavimas iš Nendrių gatvės.

Privažiavimas prie statinių ir apsisukimas gaisro gesinimo technikai – projektuojamos privažiavimo – automobilių stovėjimo aikštelės teritorijoje.

Projektuojamų įvažiavimo į sklypo teritoriją vartų plotis 4,0 m, tinkamas taip pat ir gaisro gesinimo technikos privažiavimui.

Prie projektuojamo pastato numatytas privažiavimas iš vienos pusės. Priėjimai numatomi iš visų pastato pusių, užtikrinant ugniagesių patekimą prie pastato. Į patalpos vidų ugniagesiai gelbėtojai galės patekti per lauko duris.

Atsižvelgiant į „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ p.148.2., p. 148.5. bei p. 148.8. reikalavimus, esant privažiavimo keliui ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastatų, atskiras privažiavimas gaisro gesinimo ir gelbėjimo technikai prie vieno aukšto pastatų ir aikštelė automobilinems kopėčioms ir (arba) automobilinems keltuvams pastatyti prie pastatų gali būti įrengiami.

Gaisro gesinimo technikos privažiavimo keliai bei aikštelė visada turi būti laisvi. Prie įvažiavimo į įmonės teritoriją turi būti įrengtas informacinis skydas su pastatų ir pirminių gaisro gesinimo priemonių išdėstymu.

Gaisro saugos signalizacijos projektiniai sprendiniai pateikiami Projekto Gaisrinės signalizacijos dalyje IT284-XX-TDP-GS.

4. 10. Riboto judumo asmenų patekimas į teritoriją ir pastatą bei judėjimas sklypo teritorijoje

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedo reikalavimais, hidrotechnikos statiniai nepatenka į statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgalųjų poreikiams, sąrašą, todėl sklypo teritorijos ir projektuojamo pastato pritaikyti riboto judumo asmenų patekimui į sklypo teritoriją ir projektuojamą pastatą neprivaloma.

Reikalavimų **pritaikyti statinį** ar sklypo tvarkymo elementus neįgalųjų poreikiams patvirtintoje Projektavimo užduotyje Statytojas nėra nustatęs.

4. 11. Sanitarinės ir apsaugos zonos, sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos

4. 11.1. Vandenvietės apsaugos zonos

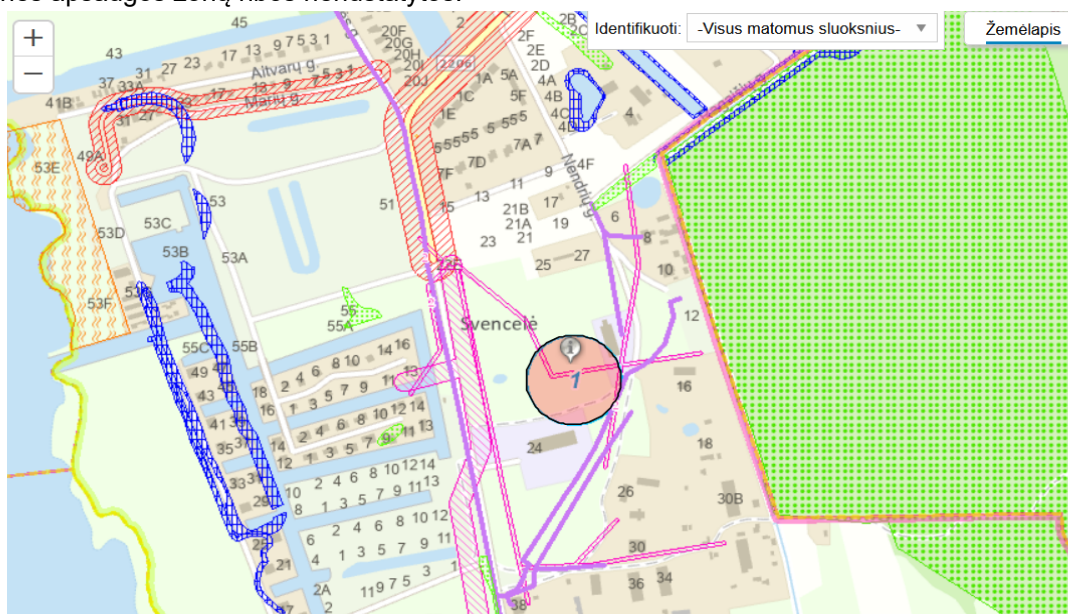
Vandenvietės sanitarinių apsaugos zonų dydis nustatomas remiantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus vienuoliktojo skirsnio bei Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto LR aplinkos ministro 2015-12-14 d. įsakymu Nr. D1-912 (LR AM 2021-12-28d. įsakymo Nr. D1-778 redakcija) reikalavimais.

Svencelės k. vandenvietės apsaugos zonų ribos nenustatytos – nėra parengto teritorijų planavimo dokumento, nustatančio vandenvietės geografinės apsaugos zonų ribas.

Klaipėdos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiajame plane

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	9	16

geografinės apsaugos zonų ribos nenustatytos.



Svencelės vandenvietės (telkinio kodas 4173) Pirmoji (griežto režimo) vandenvietės juosta, 0,78 ha³
Sklypo registro duomenimis teritorijos, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, plotas: 0.9961 ha (įrašas galioja: Nuo 2023-01-01)

4. 11.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos

Visa sklypo Nendrių g. 33 teritorija yra paviršinių vandens telkinių (Kuršių marių) apsaugos zonoje:
esančios sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje bendrosios apsaugos zonos:

- NT registre neįregistruota teritorija, kurioje taikomos SŽNS – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, 1.2319 ha;

Į paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostą sklypo teritorija nepatenka.

4. 11.3. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos

4. 11.3.1. Esančios sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje bendrosios apsaugos zonos:

- NT registre neįregistruota teritorija, kurioje taikomos SŽNS – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, 0.0433 ha;

4. 11.3.2. Esančios sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonos:

- NT registre neįregistruota teritorija, kurioje taikomos SŽNS – elektros tinklų apsaugos zonos, 0.0031 ha;
- NT registre neįregistruota teritorija, kurioje taikomos SŽNS – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, 0.0074 ha;
- NT registre įregistruota teritorija, kurioje taikomos SŽNS – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, 118 kv. m;
- NT registre įregistruota teritorija, kurioje taikomos SŽNS – elektros tinklų apsaugos zonos, 412 kv. m.

Projektuojami statiniai – vandens gerinimo įrenginiai ir vandens rezervuarai, gręžinys (siurblinė), privažiavimai autotransportui ir aikštelės – esančių sklypo Nendrių g. 33 teritorijoje kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zonų ribų ir plotų neįtakoja.

Projektuojamų inžinerinių tinklų trasų susikirtimo su esančių, taip pat ir kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų trasomis, sprendiniai pateikiami atitinkamose Projekto dalyse.

Projektuojamų (projekte IT284) vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklų sklypo Svencelės g. 24 (kadastro Nr. 5515/0005:0156) teritorijoje apsaugos zona užima 616 m² ir sklypo, kurio kadastro Nr. 5515/0005:0304 – 25 m².

³ Duomenys ir žemėlapis iš geoportal.lt pateikiamo specialiųjų žemės naudojimo sąlygų (SŽNS) duomenų rinkinio (duomenys neatnaujinami nuo 2018 m.). Duomenų šaltinis - Lietuvos geologijos tarnyba, šaltinio duomenys – Žemės gelmių registras

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	10	16

5. Projektuojami statiniai ir sklypo užstatymo rodikliai

5.1. Projektuojami statiniai:

Pažymėjimas sklypo plane	Statinio pavadinimas	Rodikliai		Mato vnt.	Pastabos
		Plotas	Ilgis		
1	Vandens ruošimo įrenginių pastatas	27.52		m ²	3.70 x 8,20 m
2	Paplavų nusodintuvas DN2000				
31., 3.2	Švaraus vandens rezervuarai				Požeminis statinys
4	Aikštelė	33.6		m ²	Betoninių plytelių danga
5	Privažiavimas	167.7		m ²	Žvyro danga
6	Pintos vielos tvora		379.2	m	
7	Vartai, 1 vnt.		4	m	261.7
Gr. 2	Gręžinys (siurblinė) vandens paėmimui				
V1	Valyto vandentiekio tinklas Ø200		350.9	m	
	Valyto vandentiekio tinklas Ø63		55.2	m	
V2	Valyto vandentiekio tinklas į švaraus vandens rezervuarą Ø63		53.1	m	
V11	Vandentiekio tinklas iš gręžinių Ø63		61.7	m	
F1	Buitinių nuotekų ir filtrų paplavų tinklas Ø110		8.9	m	
F21	Buitinių nuotekų ir filtrų paplavų tinklas Ø160		3.0	m	
	Buitinių nuotekų ir filtrų paplavų tinklas Ø200		261.7	m	
	Filtrų paplavų nuosėdų tinklas Ø110		6.0	m	
	LD1 Drenažo linija Ø110		16.0	m	
E1	Įvadinis elektros kabelis		16.6	m	
E11	Gręžinių pajungimo elektros kabelis		61.4	m	
E12	II kėlimo siurblių pajungimo elektros kabelis		88.9	m	
E13	Drenažinio siurblio kabelis		45.2		
R6	Signalinis kabelis		266.7	m	
	Atkuriama asfalto danga	35.30		m ²	Svencelės g. teritorijoje
	Atkuriama žvyro danga	1050		m ²	Valstybinėje žemėje Nendrių g. ir prie pastato Nendrių g. 30
		71		m ²	Sklypo Vėjų g. teritorijoje
	Atkuriama vejos danga darbų zonoje (statomų bei demontuojamų inžinerinių tinklų trasose)		*	m ²	žr. VN dalį
	Nauja vejos danga plokščiems paviršiams	119.6		m ²	

	Nauja vejos danga šlaitams	183.4		m ²	
--	----------------------------	-------	--	----------------	--

5. 2. Griaunami (naikinami) statiniai:

	Statinio pavadinimas	Rodikliai	Pastabos
V	Vandentiekio tinklai ⁴		žr. VN dalį

⁴ Naikinamų vandentiekio tinklų ilgis pateikiamas Projekto VN dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	12	16

1 priedas

Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k. Priekulės sen. Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstrukcijos projekto sklypo plano dalis

P - 1. Norminių dokumentų ir techninės literatūros sąvadas

I. LR įstatymai

- I. 1 LR Statybos įstatymas (redakcija nuo 2023-12-31)
- I. 2 LR Teritorijų planavimo įstatymas (redakcija nuo 2024-01-01)
- I. 3 LR Architektūros įstatymas (redakcija nuo 2023-04-30)
- I. 4 LR Aplinkos apsaugos įstatymas (redakcija nuo 2022-02-01))
- I. 5 LR Visuomenės sveikatos priežiūros įstatymas (redakcija nuo 2023-01-01)
- I. 6 LR Atliekų tvarkymo įstatymas (redakcija nuo 2023-10-04)
- I. 7 LR Priešgaisrinės saugos įstatymas (redakcija nuo 2019-01-01)
- I. 8 LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas (redakcija nuo 2024-01-01)
- I. 9 LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (redakcija nuo 2024-01-01)

II. LR vyriausybės nutarimai

- II. 1 LRV 2003-04-24 d. nutarimu Nr. 501 patvirtintas (LRV 2017-07-05 d. nutarimo Nr. 550 redakcija) Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas (redakcija nuo 2023-08-01)

III. LR ministerijų norminiai dokumentai

- III. 1 Inžinerinių geodezinių statybinių tyrimų reikalavimų aprašas, patvirtintas LR Žemės ūkio ministro 2017-08-11 d. įsakymu Nr. 3D-530
- III. 2 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti 2010-12-07 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr.1 – 338 (redakcija nuo 2023-11-14)
- III. 3 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos 2005-02-18 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr.64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010-07-27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija) (redakcija nuo 2023-05-01)
- III. 4 Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos 2007-02-22 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-66 (PAGD direktoriaus 2009-05-22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) (redakcija nuo 2024-01-11)
- III. 5 Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos 2007-02-22 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-66 (PAGD direktoriaus 2009-05-22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) (redakcija nuo 2024-01-11)
- III. 6 Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2015-12-14 d. įsakymu Nr. D1-912 (LR AM 2021-12- 28d. įsakymo Nr. D1-778 redakcija) (redakcija nuo 2024-05-04)
- III. 7 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus 2007-02-22 d. įsakymu Nr. 1 – 66, (PAGD direktoriaus 2009-05-22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) (redakcija nuo 2024-01-11)
- III. 8 Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus 2016-01-06 d. įsakymu Nr. 1 – 1 (redakcija nuo 2017-08-17)
- III. 9 Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR Aplinkos ministro 1999-07-14 d. įsakymu Nr.217 (redakcija nuo 2023-07-25)
- III. 10 Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR Aplinkos ministro 2006-02-29 d. įsakymu Nr. D1-637 (redakcija nuo 2018-07-01)
- III. 11 Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-04-02 d. įsakymu Nr. D1-193 (redakcija nuo 2023-06-13)
- III. 12 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, patvirtintos LR Energetikos ministro 2011-02-03 d. įsakymu Nr. 1 – 28

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-AR	0	13	16

- III. 13 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai, patvirtinti LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 1998-05-05 d. įsakymu Nr. 85/233 (*redakcija nuo 2019-07-09*)

IV. Higienos normos

- IV. 1 HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-23 d. įsakymu Nr. V-455 (LR SAM 2017 -10-25 d. įsakymo Nr. V-1220 redakcija) (*redakcija nuo 2023-02-02*)

V. Statybos techniniai reglamentai

- V. 1 STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (*toliau tekste - ESR*). Mechaninis patvarumas ir pastovumas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2005-09-21 d. įsakymu Nr. D1-455
- V. 2 STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga, patvirtintas LR Aplinkos ministro 1999-12-27 d. įsakymu Nr. 422 (*redakcija nuo 2002-09-25*)
- V. 3 STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga, patvirtintas LR Aplinkos ministro 1999-12-27 įsakymu Nr. 420 (*redakcija nuo 2002-11-09*)
- V. 4 STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-12-27 d. įsakymu Nr. D1-706
- V. 5 STR 2.01.01(5):2008 . ESR. Apsauga nuo triukšmo, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2008-03-12 d. įsakymu Nr. D1-132
- V. 6 STR 2.01.01(6):2008 . ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2008-03-12 d. įsakymu Nr. D1-131
- V. 7 STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2002-04-12 d. įsakymu Nr. 173 (LR AM 2016-10-10 d. įsakymo Nr. D1-669 redakcija) (*redakcija nuo 2016-10-12*)
- V. 8 STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-10-27 d. įsakymu Nr. D1 –713 (*redakcija nuo 2023-08-01*)
- V. 9 STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2002-12-05 d. įsakymu Nr. 622 (*redakcija nuo 2023-11-01*)
- V. 10 STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-11-11 d. įsakymu Nr. D1-748 (*redakcija nuo 2023-04-12*)
- V. 11 STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-11-07 d. įsakymu Nr. D1-738 (*redakcija nuo 2024-02-02*)
- V. 12 STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-878 (*redakcija nuo 2024-02-01*)
- V. 13 STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2002-10-30 d. įsakymu Nr. 565 (*redakcija nuo 2003-01-30*)
- V. 14 STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011-12-29 d. įsakymu Nr. D1-1053 (*redakcija nuo 2022-06-15*)
- V. 15 STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2005-06-17 d. įsakymu Nr. D1-309 (*redakcija nuo 2017-08-25*)
- V. 16 STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2019-11-04 d. įsakymu Nr. D1-653 (*redakcija nuo 2023-06-09*)
- V. 17 STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2003-05-15 d. įsakymu Nr. 231 (*redakcija nuo 2013-07-19*)
- V. 18 STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2003-05-15 d. įsakymu Nr. 233 (*redakcija nuo 2006-02-12*)
- V. 19 STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2005-01-26 d. įsakymu Nr. D1-44 (*redakcija nuo 2009-11-04*)
- V. 20 STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011-12-02 d. įsakymu Nr. D1-933 (*redakcija nuo 2023-06-09*)

VI. Respublikinės statybos normos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-AR	0	14	16

VI. 1 RSN 156-94. Statybinė klimatologija, patvirtintos LR Statybos ir urbanistikos ministro 1994-03-18 d. įsakymu Nr. 76 (redakcija nuo 2002-10-05)

VII. Kiti norminiai dokumentai

VII. 1 Topografinių planų ir inžinerinių tinklų planų derinimo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Žemės ūkio ministro 2021-07-16 d. įsakymu Nr. 3D-453

VII. 2 GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2023-08-29 d. įsakymu Nr. D1-299

VII. 3 GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2023-09-29 d. įsakymu Nr. D1-324

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-AR	0	15	16

2 priedas

Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k. Priekulės sen. Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstrukcijos projekto sklypo plano dalis

P - 2. Teritorijų planavimo dokumentų sąvadas

I. Bendrieji planai

- I. 1 Klaipėdos rajono savivaldybės bendrasis planas, TPD reg. Nr. T00065561, patvirtintas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011-02-24 d. sprendimu Nr. T11 – 111
- I. 2 Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ koregavimas, TPD reg. Nr. T00085152, patvirtintas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2010-08-20 d. sprendimu Nr. T11 – 333

II. Specialieji planai

- II.1 Klaipėdos rajono geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas, TPD reg. Nr. T00088096, patvirtintas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2022-08-25 d. sprendimu Nr. T11 – 279


DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-AR	0	16	16

SKLYPO TERITORIJOS TVARKYMO TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Turinys		
1.	Bendrieji reikalavimai ir nurodymai	1
1. 1.	Statybos darbų organizavimas	2
1. 2.	Paruošiamieji darbai	2
1. 3.	Statybvietės išvalymas	2
2.	Reikalavimai statybos darbams	2
2. 1.	Žemės darbai	2
2. 2.	Privažiavimo, aikštelės ir pastato prieigrindų įrengimas	5
2. 3.	Dangų įrengimas	8
2. 4.	Teritorijos tvarkymo elementų įrengimas	10
2. 5.	Negrįstų plotų tvarkymas	11
3.	Reikalavimai statybos produktams	13
3. 1.	Žvyro danga	13
3. 2.	Aikštelės ir pastato prieigrindų danga	13
3. 3.	Reikalavimai tvoros gaminiams	14
3. 4.	Reikalavimai vartų gaminiams	14
3. 5.	Reikalavimai laiptelių turėklų gaminiams	15
Klaida: nuorodos	Klaida: nuorodos šaltinis nerastas	Klaid

1. Bendrieji reikalavimai ir nurodymai

Prieš pradėdant sklypo teritorijos įrengimo darbus atliekami grunto geologiniai tyrimai, nustatomas gruntinio vandens lygis, pasitikrinamas melioracijos sistemos, kabelių ir kitų požeminių komunikacijų išdėstymas statybos aikštelėje. Jei nustatomas aukštas gruntinio vandens lygis, atliekami gruntinio vandens pažeminimo darbai. Esančio paviršiaus planiravimo, kasimo, pamatų, vamzdinių ir kabelių įrengimo darbai pradedami turint statybą ir žemės darbus leidžiančius dokumentus.

0	2024-03	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			Verkių g. 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech. lt	
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
26409	PV	R. Dagelis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1478	PDV-SP	A. Latakas	XX – Visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	AB „Klaipėdos vanduo“ UAB „Svencelės sala“		IT284-XX-TDP-SP-TS	LAPŲ
				1
				17

Detalus darbų, reikalingų atlikti prieš pradedant sklypo teritorijos įrengimo darbus, pateikiamas Projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje IT284-XX-TDP-SO.

Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti geriausios kokybės, tinkamos numatyta paskirčiai ir atitikti nacionalinius ir tarptautinius standartus. Medžiagos ir gaminiai turi ilgai tarnauti, reikalauti minimalios priežiūros ir turi būti gautos iš patikimų tiekėjų (gamintojų) su atitikties deklaracijomis. Rangovas privalo garantuoti, kad visos konstrukcijos įrengtos iš kokybiškų medžiagų ir gaminių, kurie prieš pristatymą niekada nenaudoti, išskyrus laiką, reikalingą bandymams. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius.

Darbų metu Rangovas privalo laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, taisyklių ir tiesiogiai susijusių reikalavimų, bei atsižvelgti į visas priemones, projekto valdymą ir administravimą, kurie reikalingi užtikrinti ir aplinkosauginius reikalavimus.

Norminių dokumentų, reguliuojančių statybos darbų vykdymą, sąvadas pateikiamas 1 priede.

1. 1. Statybos darbų organizavimas

Rangovas, vadovaujantis Projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo parengti darbų vykdymo projektą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti: greta esančių teritorijų stabilumą, darbų saugą.

1. 2. Paruošiamieji darbai

Atliekant paruošiamuosius statybos darbus:

- išvaloma ir, jei reikalinga, aptveriamą statybos – montavimo darbų teritorija;
- išardomi ir demontuojami statiniai, inžinerinės bei susisiekimo komunikacijos, kiti elementai, kurie Projekto sprendimais numatyti griauti, ardyti ir demontuoti;
- statybos aikštelėje žemės darbai vykdomi prieš tai nuėmus dirvožemio sluoksnį, kuris iki baigiant tvarkyti sklypo teritoriją, sandėliuojamas sklypo ribose;
- įrengiami laikini ir nuolatiniai privažiavimai, iškasamos tranšėjos;
- įrengiami (paklojami) inžineriniai tinklai,
- atvežamos statybinės medžiagos (smėlis, žvyras, skalda).

1. 3. Statybvietės išvalymas

Statybvietės išvalymo darbai – visų trukdančių objektų (augalų, šaknų ir kt.), kurie vėliau gali trukdyti statybos (sklypo tvarkymo) darbų eigą, pašalinimas iš aikštelės. Šie darbai turi būti atliekami visoje statybos aikštelėje.

Statinių, inžinerinių bei susisiekimo komunikacijų rekonstravimo, griovimo, ardymo ir demontavimo metu susidaranti griovimo atliekos turi būti rūšiuojamos ir tvarkomos „Atliekų tvarkymo taisyklėse“ (patvirtintose LR Aplinkos ministro 1999-07-14 d. įsakymu Nr.217) nustatyta tvarka.

Medžiagos, kurios gali būti naudojamos užpylimui ar išlyginimui turi būti sandėliuojamos statybos aikštelėje.

2. Reikalavimai statybos darbams

2. 1. Žemės darbai

2. 1.1. Aikštelės patikrinimas

Prieš pradedant darbus statybos teritorija turi būti patikrinta dalyvaujant užsakovui ir pagrindinio rangovo atstovams. Patikrinimo metu turi būti suderinti bendrieji darbai, transporto judėjimo aikštelėje statybos metu klausimai, aikštelės išvalymo apimtis, nereikalingų medžiagų pašalinimo apimtis ir pan.

2. 1.2. Griovimo ir inžinerinių tinklų išmontavimo darbai

Numatomos vandentiekio tinklo trasos demontavimo būdas, darbų eiga ir metodika pateikiama Projekto Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje IT254-XX-TDP-VN.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	2	17

2. 1.3. Aikštelės išvalymas

Išvalymo darbų apimtyje numatyta pašalinti iš statybos teritorijos: visus trukdančius objektus, kurie vėliau gali trukdyti sklypo teritorijos tvarkymo darbų eigą. Šie darbai turi būti atliekami visoje numatomoje aptverti sklypo (vandenvietės) teritorijoje.

Išvalymas reiškia: griovimo darbų statybinių atliekų, menkaverčių augalų ir kitų objektų, kurie gali trukdyti darbams, pašalinimą.

Į išvalymo darbus taip pat įeina ir visų atliekų pašalinimas iš aikštelės.

Medžiagos, kurios gali būti naudojamos užpylimui ar išlyginimui, turi būti sandėliuojamos krūvose statybos aikštelėje. Kitos medžiagos turi būti išvežamos į specialias sąvartas.

Pagrindinis rangovas yra atsakingas už sąvartų įrengimą, jei to pareikalaus atitinkamos institucijos. Taip pat, pagrindinis rangovas turi padengti visas išlaidas susijusias su tokių medžiagų utilizavimu sąvartose.

2. 1.4. Teritorijos tvarkymo paruošiamieji darbai

Teritorijos paruošimas užstatymui pradedamas nuo augalinio grunto nukasimo ir jo laikino kaupimo vietų sužymėjimo, t. p. nuo statybai trukdančių ir teritorijos apželdinimui tinkamų želdinių laikino perkėlimo.

Augalinis gruntas, atsiduriantis po užstatoma teritorija, turi būti nuimamas, pergabenamas ir sandėliuojamas tam skirtose vietose. Vykdam darbus augalinį gruntą saugoti nuo užteršimo kitu neaugaliniu gruntu ar statybos atliekomis, t. p. saugoti nuo išplovimo bei išpustymo vėju.

Nuėmus augalinį gruntą, visame statybos sklype turi būti užtikrintas lietaus vandens nuvedimas, siekiant maksimaliai apsaugoti statybos / montavimo ir projektuojamų inžinerinių tinklų tranšėjas nuo užpylimo.

Iki sklypo teritorijos tvarkymo darbų pradžios turi būti baigti statybos / montavimo ir inžinerinių tinklų įrengimo darbai, pašalintas statybinis laužas ar šiukšlės, trukdančios darbų vykdymą.

Baigus statybos / montavimo ir inžinerinių tinklų įrengimo darbus visas nereikalingas statybines atliekas turi pašalinti rangovas savo sąskaita.

2. 1.5. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus, turi būti naudojami tinkami statybos metodai, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Žalos.

2. 1.6. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Iš statybvietės reikia pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys ir sandėliavimo vietos nurodytos Projekto dalyje „Pasiregimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis“ IT284-XX-TDP-SO.

Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas vejos plotų įrengimui.

Nukasamo dirvožemio negalima sumaišyti su žemiau esančiu gruntu. Nukasto dirvožemio negalima užteršti statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Sandėliuojamu dirvožemiu negalima važinėti ar kitaip jį tankinti.

Medžiai ir krūmai, jei jų yra statybvietėje, turi būti pašalinti kartu su kelmais. Jie turi būti susmulkinti arba sandėliuojami kartu su kitomis atliekomis. Siekiant išvengti vandens prasiskverbimo į gruntą po kelmų rovimo atsiradusios duobės tuoj pat turi būti užpildtos gruntu iki žemės paviršiaus lygio, gruntas sutankintas pagal reikalavimus.

2. 1.7. Žemės darbai

Žemės darbai atliekami vadovaujantis šios specifikacijos ir sklypo sutvarkymo dalies brėžinių nurodymais.

Bendroji aikštelės būklė – esantys topografiniai aukščiai – pateikiami sklypo topografiniame plane; jei vykdam statybos darbus išaiškėja topografinio plano netikslumai, galintys turėti įtaką projekto sprendinių vykdymui, Rangovas apie tai nedelsiant informuoja Statytoją ir Projektuotoją.

Prieš pradedant statybos darbus aikštelė turi būti patikrinama dalyvaujant Statytojo ir Rangovo atstovams, suderinami bendrieji darbai, transporto judėjimas statybvietėje, aikštelės išvalymo apimtys.

Paviršių aukščių niveliavimas atliekamas išnagrinėjus paviršių planiravimo brėžinyje nurodytus aukščius ir susikirtimo taškus. Rangovas yra atsakingas už tai, kad numatomų darbų pradžioje būtų išstudijuotas niveliavimas ir susikirtimo taškai, o statybos darbų metu priirišimo taškų altitudės nebūtų keičiamos.

Kasimo darbai ir sankasos turi būti atliekami iki altitudžių, kurios nurodytos paviršių planiravimo plane.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	3	17

Kasimo darbai gali būti atliekami priimat standartinius šlaitų nuolydžius, (1:1 – 1:1), užtikrinant kad iškasos tranšėjos ir grioviai būtų sausi ir į juos negalėtų patekti paviršinis vanduo.

Išmontavus iškeliamas komunikacijas likusios tose vietose tranšėjos ir grioviai turi būti užpilami, užpiltas gruntas ar statybinės atliekos sutankinamas iki projekcinio paviršiaus lygio prieš baigiant sklypo teritorijos sutvarkymo darbus.

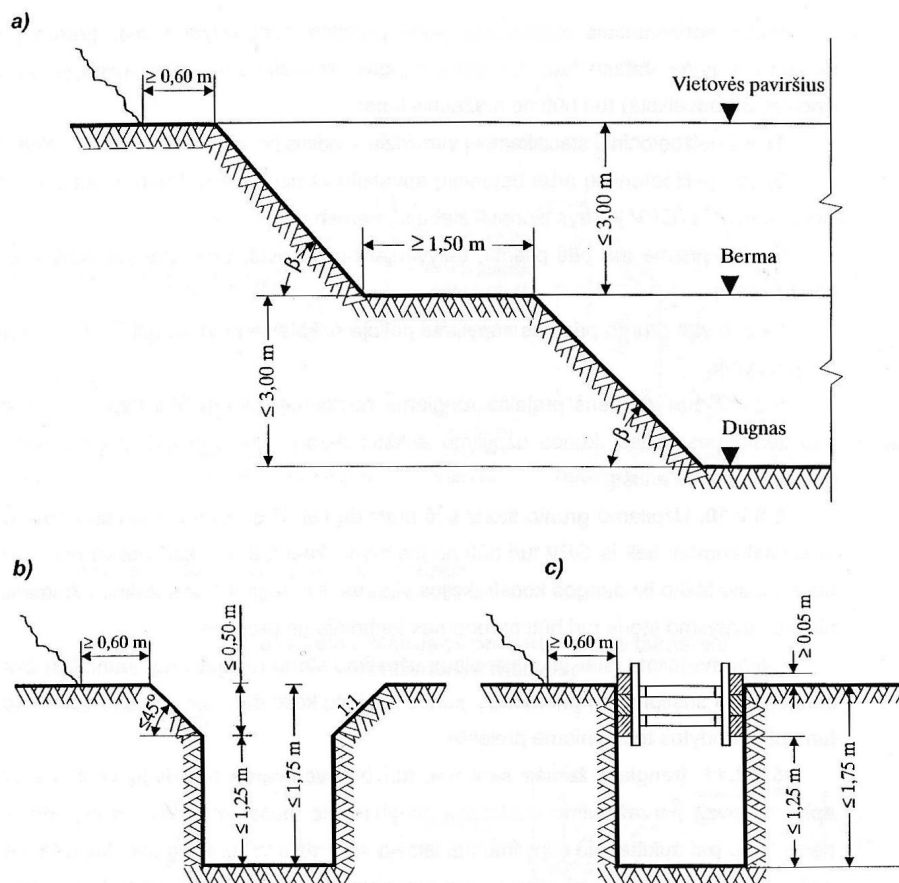
Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

2. 1.8. Inžinerinių komunikacijų tranšėjos

Gruntas inžinerinių komunikacijų tranšėjų apačioje neturi būti išpurenamas. Jeigu gruntas buvo išpurentas, tai papildomai tankinant turi būti atnaujintas pradinis grunto tankis – pradinė laikomoji geba.

Iškasti gruntai, nustačius jų tinkamumą, gali būti pakartotinai naudojami užpylimo arba kitiems darbams.

Vamzdynų tranšėjų šlaitai turi būti rengiami, atsižvelgiant į gruntų rūšį, duobės gylį ir išramstymą. Jei inžinerinių komunikacijų projekto dalyse nenurodyta kitaip, bendroju atveju taikomi tranšėjų įrengimo reikalavimai (pav. 2 – 1.8):



Pav. 2 – 1.8 Vamzdynų tranšėjų šlaitai

a) šlaitas, parinktas pagal natūralų grunto byrėjimo kampą (β);

b) šlaitų statumas 1:1 viršutinėje 0,5 m gylio zonoje;

c) vertikalūs šlaitai, išramstyti 0,5 m gylio zonoje

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, tranšėjų iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant.

2. 1.9. Tranšėjų užpylimas

Prieš tranšėjų užpylimą turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys.

Sklypo teritorijos paviršių, iškastų demontuojant ir įrengiant inžinerinius tinklus, planiravimas turi būti baigtas taip, kad sandūrose su nejudintais paviršiais nesusidarytų netinkamas vandens nutekėjimui paviršiai ir duobės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	17

Jeigu nėra specialių nurodymų, užpylimui tinkami gruntai turi būti parenkami, atsižvelgiant į jų tinkamumą. Gofrotų plieninių arba plastikinių vamzdžių užpylimo zonose tinkami gruntai: smulkiagrūdžiai, vidutiniagrūdžiai, stambiagrūdžiai smėliai, žvyro ir smėlio mišiniai, gruntai su žvyro priemaišomis. Šiuose gruntuose neturi būti stambesnių kaip 50 mm grūdelių, o mažesnės už 0,1 mm dalelės neturi sudaryti daugiau kaip 10 %; šiame smulkiųjų dalelių kiekyje molio dalelės neturi sudaryti daugiau kaip 2 %.

Užpilamame grunte neturi būti vamzdžiams kenksmingų priemaišų. Medžiagos, kurios gali pakenkti vamzdžiams, pavyzdžiui: šlakas, gruntas su akmenimis, neturi būti naudojamos tranšėjoms užpilti.

Statybinės atliekos negali būti naudojamos pamatų tranšėjų užpylimui ar dugno išlyginimui.

Tranšėjų atkarpų, patenkančių po projektuojamomis dangomis užpylimui turi būti naudojamos reikalingos frakcijos inertinės medžiagos.

2. 1.10. Vandens rezervuarų pylimo įrengimas

Požeminio statinio – vandens rezervuarų – atitvarų ir jų hidroizoliacijos įrengimo bei užpylimo gruntu sprendiniai pateikiami Projekto statinių konstrukcijų dalyje IT284-XX-TDP-SK.

Pylimo šlaitų aukštis ir nuolydis formuojami vadovaujantis Projekto SK dalies bei brėžinyje IT284-XX-TDP-SP-B.03 „Paviršių aukščių planas“ pateikiamais sprendiniais.

Šlaitų sutvirtinimo sprendiniai pateikiami Projekto SK dalyje.

2. 1.11. Darbų priėmimas

Tikrinant darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statyb vietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir požeminių konstrukcijų elementai, ar gruntas sutankintas ir t.t.. Visi šie darbai turi būti atlikti prieš privažiavimą, aikštelių ir takų tiesimo darbų pradžią.

Turi būti pateikti priėmimo procedūros reikalaujami atitinkamų valdymo instancijų pasirašyti dokumentai.

Medžiagos, netinkamos antriam panaudojimui atiduodamos utilizacijai. Rangovas privalo numatyti utilizacijos išlaidas ir pateikti pažymą iš utilizacijos įmonių.

2. 2. Privažiavimo, aikštelės ir pastato prieigindų įrengimas

Privažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelės pagrindas turi būti klojamas, lyginamas ir tankinamas pagal Projekte nurodytas linijas, išmatavimus, lygius ir dangų konstrukcijų pjūvius. Medžiagos formavimui turi būti be organinių ir molio priemaišų, be sušalusų fragmentų ir sniego.

Reikalavimas dangos konstrukcijos žemės sankasos viršaus (lovio dugno) gruntui – deformacijos modulio reikšmė turi būti $E_v 2 > 30$ Mpa. Reikalavimai pagrindo sluoksnio paviršiui – deformacijos modulio reikšmė $E_v 2 > 80 \div 120$ Mpa, atitinkamos dangos pagrindo paviršiaus nurodyta dangų konstrukcijų pjūviuose, brėžinyje IT254-XX-TDP-VN-B.04(2).

2. 2.1. Žemės darbai

Prieš dangų tiesimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, kurie turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo, tinkamos formos ir sukietauti volu į vienodą ir tolygų paviršių. Dirvožemis turi būti nuimtas nuo visų plotų, kur bus vykdomi statybos darbai ir sandėliuojamas laikinose vietose.

Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti tikslaus profilio be banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų. Visi kasimo darbai turi būti atlikti pagal geometrinius matavimus, kurie pateikti brėžiniuose.

Atliekamas gruntas išvežamas į Inžinieriaus nurodytą vietą.

Iškastą gruntą reikia suprofiluoti taip, kad jis nebūtų plaunamas ir negalėtų užslinkti ant kito sklypo. Jei taip atsitiktų, Rangovas turės savo sąskaita nedelsdamas pašalinti pasekmes. Jei Rangovas norės panaudoti iškastą atliekamą gruntą kitiems reikalams, jis turės gauti raštišką Inžinieriaus sutikimą. Neleidžiama atliekamą gruntą pilti ant viršutinio dirvožemio sluoksnio.

Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje. Žemės sankasos gruntą lovio dugne reikia suplūkti.

Grunto planiravimas turi būti atliktas taip, kad tik 10% patikrintų altitudžių gali skirtis daugiau, kaip 2 cm nuo projektuojamų aukščių, visi kiti 1 cm ribose. Pagrindams, apatiniams pagrindams - ne daugiau 10% patikrintų altitudžių gali skirtis 15-20 mm ribose nuo projektuojamų, visos kitos +10mm. Žemės darbai turi būti atliekami, vadovaujantis Projekto sklypo sutvarkymo brėžiniais, darbų apimties žiniaraščiais, darbų aprašymu.

2. 2.2. Pagrindų įrengimas

Dangų pagrindo įrengimui taikomi Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	5	17

direktorius 2017-04-3 d. įsakymu Nr. V-111 patvirtinto norminio dokumento „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17“ (redakcija nuo 2019-04-02) nustatyti reikalavimai.

Pagrindo sluoksniai turi būti įrengiami, vadovaujantis Projekto sklypo plano dalies sprendiniais, Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašo TRA SBR 19 bei Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklių ĮT SBR 19 reikalavimais.

Pagrindas dangos konstrukcijos įrengimui – natūralus, nesuardytos struktūros gruntas. Dangų pagrindai turi būti įrengti lovyje. Gruntas lovio dugne turi būti tinkamai sutankintas. Grunto lovio planiravimas turi būti atliktas taip, kad patikrinus altitudes, skirtumas iki 2 cm nuo projektuojamų aukščių neviršytų 10 %, o kiti – 1 cm ribose.

Pagrindas, kaip ir kiekvienas kitas sluoksnis be rišiklių, turi būti taip įrengtas, kad jo kokybę nusakančios savybės kiek galima būtų visur vienodos ir tenkintų sluoksniui keliamus reikalavimus. Įrengiant sluoksnį, turi būti nuosekliai atliekami šiam darbui priklausantys procesai, darbams atlikti turi būti naudojamas reikalingų mechanizmų kiekis ir derinys.

Reikalavimai pagrindų ir apatinių pagrindų paviršiui – ne daugiau kaip 10% patikrintų altitudžių gali skirtis 15-20 mm nuo projektinių aukščių, kiti – iki 10 mm.

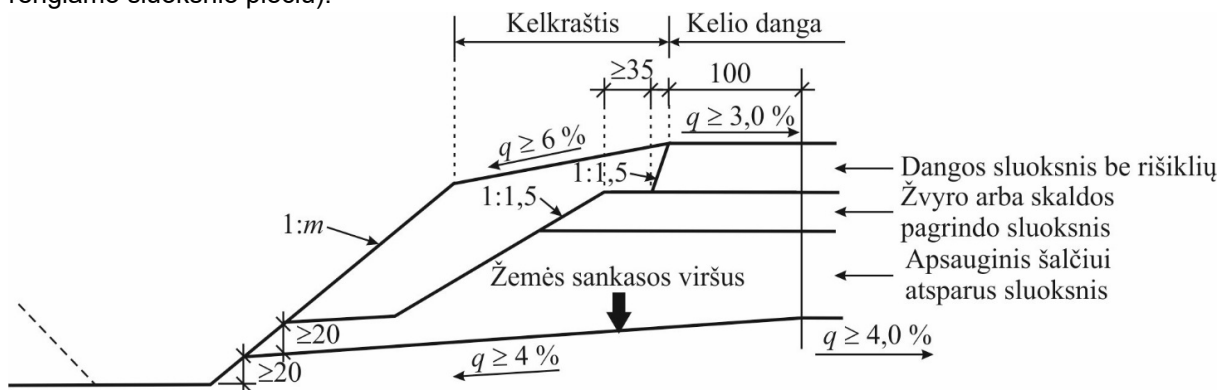
Privažiavimų, automobilių stovėjimo aikštelių ir takų pagrindo natūralūs (ir/arba supilti) gruntai turi būti taip sutankinti, kad būtų įvykdyti nurodyti sutankinimo rodiklio reikalavimai. Dangos pagrindo viršaus deformacijos modulio reikalavimai nurodyti dangų konstrukcijų pjūviuose.

Jei, iškasus tranšėjas dangų įrengimui, paaiškėja esant silpniems pagrindo gruntams, turi būti atliekami grunto pagerinimo darbai pakeičiant jų granulimetrinę sudėtį (sudarant optimaliuosius grunto mišinius), pridėdant skelelingų priedų (žvyro, skaldos, šlako ir kt.), arba cheminiu būdu – įmaišant hidraulinį rišiklių ir/ar cheminių priedų.

Pagrindo viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 3,0$ cm.

Pagrindo viršumi galima važiuoti tik tada, kai dėl to neatsiranda jokių žalingų įspaudų ar vandens kliūčių vandens nuleidimui.

Kai pagrindo sluoksnių briaunos netvirtinamos bortais ar kitokia konstrukcija, jos turi būti sutvirtinamos nuožulniai išlyginant šlaitelius. Sluoksniai vienas kito atžvilgiu turi būti platesni (lyginant su aukščiau rengiamo sluoksnio pločiu).



Pav. 2 – 2.2 Preliminari privažiavimo briaunų formavimo schema kai jos netvirtinamos bordiūrais ar kitokia konstrukcija

Pagrindų įrengimui turi būti naudojamos medžiagos, atitinkančios TRA SBR 19¹ nustatytus reikalavimus. Sluoksniai be rišiklių turi būti įrengiami laikantis ĮT SBR 19² nustatytų reikalavimų.

¹ Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019-12-20 d. įsakymu Nr. V-191

² Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19, patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019-12-23 d. įsakymu Nr. V-194

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	6	17

Į statyb vietę medžiagų mišiniai turi būti pristatomi vienodai sudrėkinti.

Prieš pristatant medžiagas į vietą ir prieš pradėdant darbus, rangovas turi pateikti pavyzdžius Inžinieriui ir suderinti su juo šių medžiagų naudojimą.

Medžiaga turi būti gerai išrūšiuota, be protarpių arba nukrypimų nuo lygios linijos ir reikalaujamos granulometrijos sudėties. Filtracijos koeficientas – 6 m/parą. Stambiausios siaurosios frakcijos kiekis, įskaitant medžiagų likutį, turi sudaryti daugiau kaip 10% mišinio masės. Dalelių, mažesnių už 0,063 mm, kiekis turi būti ne didesnis kaip 7,0% mišinio masės.

Medžiagų mišinys pagrindo sluoksniui turi būti klojamas taip, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis, paskleistas tolygiais sluoksniais, sluoksniai turi būti tinkamai sutankintas. Tankinat medžiagų mišinys, siekiant jį sutankinti mažiausiomis sąnaudomis, turi būti optimalaus drėgno.

Pagrindo sluoksniai turi būti pakloti taip, kad jo laikomoji galia bei deformacijos, kiek įmanoma, būtų tolygesnės.

Užbaigtas apsauginio sluoksnio paviršius turi būti lygus, be duobių, be paliktų vėžių, įdubų, ar kitų defektų.

Pagrindo sluoksnių paviršius turi turėti pakankamą skersinį nuolydį vandeniui nuleisti.

Leistini nukrypimai:

apatinio ŠNS aukščio leistini nukrypimai nuo projektinių	iki $\pm 5,0$ cm
skersiniai nuolydžiai ne daugiau kaip	$\pm 0,5$ %
matuojant lygumą, plyšiai po 4 m ilgio linioje neturi būti didesni kaip	3,0 cm
plotčiai neturi nukrypti daugiau nuo projektinių kaip	$\pm 10,0$ cm

Leidžiamas pagrindo sluoksnio faktinio storio nuokrypis iki minus 15 % nuo projektinio storio, tačiau atskirosios storio vertės nė vienoje vietoje negali būti mažesnės už projektinę daugiau kaip 5,0 cm.

Tikrinant ŠNS sutankinimo rodiklį, nė viena atskiroji sausos medžiagos tankio vertė neturi būti daugiau kaip 3% mažesnė už minimalią reikalaujamą.

Visos apatinio pagrindo dal su ys trūkumais turi būti rekonstruotos ir padarytos pagal techninius dokumentus arba inžinerinius nurodymus rangovo sąskaita (silpnų sluoksnių nuėmimas, didesnių nelygumų ir kenksmingų teršalų pašalinimas, profilio išlyginimas).

Pagrindo sluoksnius be rišiklių, draudžiama rengti ant sušalusio esamo apatinio sluoksnio.

Jeigu sluoksniu vyks eismas arba jis bus paliekamas žiemai, turi būti taikomos papildomos priemonės. Šių priemonių atlikimas yra nenumatyti darbai, jeigu šiems darbams atlikti yra užsakovo raštiškas nurodymas.

2. 2.3. Žvyro pagrindo sluoksnis (ŽPS)

ŽPS – viršutinis pagrindo sluoksnis be rišiklių, kuriam įrengti naudojami reikalaujamos granulometrinės sudėties nesurištieji neskaldytų medžiagų, jei reikia, įmaišant ir skaldytų medžiagų, mišiniai.

Žvyro pagrindo sluoksnis (ŽPS) turi būti įrengiamas, vadovaujantis Projekto sklypo plano sprendiniais, Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų apraše TRA SBR 19 bei Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėse JT SBR 19 nustatytais reikalavimais.

2. 2.4. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS)

ŠNS yra riškliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui (filtracijos koeficientas $K > 1,0\text{m/parą}$).

ŠNS mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST 1361,1-13.

ŠNS įrengti gali būti vartojami šių grupių gruntai pagal LST 1331:2001:

- Žvyras ŽB, ŽP ir ŽG grupių bei jo ir smėlio mišiniai;
- Smėlis SB, SG ir SP grupių bei jo ir žvyro mišiniai.

ŠNS viršutinėje 20 cm dalyje grūdelių, didesnių už 2 mm, kiekis turi sudaryti 10% mišinio masės.

ŠNS apatinėje 20 cm dalyje grūdelių, didesnių už 2 mm, kiekis turi sudaryti 30%-75% mišinio masės, o didesnių už 16 mm kiekis turi būti ne didesnis kaip 40% mišinio masės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	7	17

Didžiausios naudojamos medžiagos dalelės (riedulio) dydis D negali būti didesnis negu 2/3 skleidžiamo (klojamo) sluoksnio.

2.3. Dangų įrengimas

2.3.1. Dangos sluoksnio be rišiklių (DSBR) – įvažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelių – įrengimas (žvyro danga)

Įrengiant DSBR turi būti atsižvelgta į Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklių JT SBR 19 V skyriaus nuostatas.

DSBR įrengti naudojamiems nesurištiesiems mišiniams taikomi Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų apraše TRA SBR 19 reikalavimai.

DSBR įrengimo darbai atliekami pagal Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklių JT SBR 19 VI skyriaus antrojo skirsnio nuostatas (aprašytas Techninių specifikacijų IT284-XX-TDP-SP-TS p. 2 – 2.2)

DSBR nesurištojo mišinio stambiausias grūdėlis neturi viršyti 32 mm.

DSBR storis turi būti ne mažesnis kaip 5 cm.

Nesurištasis mišinys turi būti taip iškraunamas ir paskleidžiamas, kad jis neišsiskirstytų frakcijomis (neįvyktų segregacija). Išsiskirsčiusias frakcijas medžiagas draudžiama naudoti.

Nesurištasis mišinys turi būti optimalaus drėgnio, parinkto remiantis tinkamumo bandymu, ir tolygiai vienu sluoksniu paklojamas bei sutankinamas.

DSBR turi būti taip įrengtas ir sutankintas, kad būtų garantuotas tolygus paviršiaus vientisumas, o profilis užtikrintų greitą paviršinio vandens nuleidimą.

Kiekvienu atveju turi būti užtikrintas ant paviršiaus patekusio vandens nuleidimas, nepadarant žalos dangai. Ant dangos paviršiaus neturi telkšoti vanduo.

DSBR prijungimai prie gretimų konstrukcinių elementų turi būti atliekami viename lygyje, jei kitaip nenurodyta Projekto SP dalies brėžinyje IT254-XX-TDP-VN-B.03 „Paviršių aukščių planas“.

Dangoje negali būti trumpoje atkarpoje reguliariai pasikartojančių nelygumų tiek skersine, tiek išilgine kryptimi.

2.3.2.1. Reikalavimai sluoksnio profilio padėčiai, pločiui, storiui ir lygumui

Aukščio nuokrypiai nuo projekte nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0$ cm. Jei dėl pagrindų ir DSBR sluoksnių pakloto didesnio storio sluoksnio viršaus aukštis yra didesnis kaip $+2,0$ cm už projekte nurodytą aukštį, tai nėra laikoma defektu.

Skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projekte nurodytų skersinių nuolydžių neturi skirtis daugiau kaip $\pm 0,5$ % (absoliut.).

Kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projekte (sutartyje) nurodytų pločių daugiau kaip -5 cm.

Reikalavimai sluoksnio storiui:

- įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip $0,0$ cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip $1,5$ cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti imama sluoksnio storio atskirosi vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir $1,5$ cm storio suma;

- nė viena atskirosi sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip $1,5$ cm mažesnė už projekte (sutartyje) nurodytą storį.

Reikalavimai sluoksnio lygumui:

- matuojant dangos sluoksnio nelygumus skersine ir išilgine kryptimis, prošvaisos po 3 m ilgio liniuote neturi būti didesnės kaip 20 mm;
- neturi būti nedidelių reguliariai atsikartojančių bangų ar panašių nelygumų.

2.3.2. Aikštelės įrengimas (betono trinkelų danga)

Projektuojama aikštelė grindžiama standartinėmis betoninėmis trinkelėmis $h=80$ mm.

Betoninių plytelių (trinkelų) danga – viršutinė dangos konstrukcijos dalis, sudaryta iš trinkelų, pasluoksnio ir siūlių užpildo.

Prieš užsakant gaminius aikštelės viršutinės dangos įrengimui, parinkti pavyzdžiai derinami su Statytoju

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	8	17

bei Projekto vykdymo priežiūros vadovu arba Statinio architektu.

Į aikštelės plotą neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi automobilių privažiavimui ir manevravimui. Aikštelės teritorijoje sumontuoti objektai (šviestuvų atramos ir kt.), jei tokių yra, turi būti ne žemiau kaip 2,25 m virš aikštelės paviršiaus.

2. 3.2.1. Reikalavimai betono trinkelų dangos įrengimui

Trinkelų ir plokščių kontaktiniai paviršiai prieš jas klojant turi būti švarūs. Prieš išdėstant nuo trinkelų ir plokščių turi būti nuvalomos dulkės ir nešvarumai, taip pat pagal aplinkybes pjovimo šlamas.

Todėl pasluoksnis ir pagrindo sluoksniai turi būti pakankamai ir vienodai pralaidūs vandeniui.

Gaminiai klojami judant nuo nukloto ploto pirmyn, kad nebūtų lipama ant išlyginto grindinio dangos pasluoksnio. Pjaustymų grindinio kraštuose galima išvengti tinkamai parinkus atstumus tarp betoninių grindinio apvadų. Gaminų eilės tiesumui užtikrinti gali būti naudojama virvė. Jei grindinio kraštuose betoninių grindinio apvadų įrengimo nėra numatoma, tuomet išklotam plotui apriboti reikia naudoti betoninę atramą, užkertančią kelią suklotų trinkelų poslinkiui krašto link.

Trinkelės ir plokštės klojamos tinkamu aukščiu jas įkalant, kad būtų įtvirtintos savo galutinėje padėtyje. Trinkelų ir plokščių padėties po paklojimo taisyti (išimti) negalima. Ši nuostata galioja ir apdorotoms specialia medžiaga (sukibimo telteliu) ir šia medžiaga neapdorotoms trinkelėms ir plokštėms.

Siūlės plotis turi būti parenkamas pagal gaminio tipą ir storį. Trinkelėms, kurių storis < 120 mm, siūlės plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm.

Kol trinkelų ir plokščių dangų siūlės neužpildytos, jas reikia saugoti nuo teršalų patekimo ir neigiamo oro sąlygų poveikio.

Klojant rankiniu būdu, trinkelės ir plokštės nuolat klojamos pakaitomis iš įvairių patiektų partijų ar palečių.

Skersinės ir išilginės siūlės turi būti išdėstytos tolygiai ir taisyklingai. Trinkelų ar plokščių padėtis tinkamais atstumais turi būti tikrinama naudojant valą ar kampainį.

Trinkelės ant neišlyginto pasluoksnio gali būti klojamos alternatyviu būdu naudojant mentę ir plaktą. Tokiu atveju dirbama ant pasluoksnio. Taikant tokį klojimo būdą trinkelės turi būti išdėstytos visame plote ir įtvirtinamos plaktu. Taip įrengta trinkelų ar plokščių danga vėliau dar papildomai pritankinama.

Betoniniais gaminiais išklotas plotas vibruojamas vibro plokšte, proceso metu apsaugančia gaminius nuo pasitaikančių gaminių subraižymų, skilimų ar gaminio dalies atskilimų. Vibravimas pradedamas nuo grindinio krašto judant vidurio link. Kad vibravimo metu po vibro plokšte patekusios kietos medžiagos nesubraižytų vibruojamo paviršiaus ar/ir neatskeltų / nenuskeltų betoninio gaminio paviršiaus kraštų, privaloma užtikrinti, kad betoninė danga būtų visiškai švari ir sausa.

Grindinio aukščio skirtumų negalima išlyginti tiesiog per jėgą vibro plokšte vibruojant betoninius gaminius, kadangi toks poveikis taip pat gali lemti gaminio dalies atskilimus.

Plotai, kurių siūlės nėra užpildytos arba yra pilnai neužpildytos, negali būti vibruojami, kadangi nebus užtikrintas grindinio dangos stabilumas, todėl galimi betoninių gaminių kraštų skilimai.

Trinkelų danga pradėti leisti transporto eismą galima tik tada, kai jų pasluoksnis ir po juo esantis pagrindo sluoksnis be rišiklių yra pakankamai išdžiūvę po atskiestojo siūlių užpilo panaudojimo.

Po suvibravimo siūlės tarp gaminių dar kartą užpildomos mineraliniu užpildu ir tokiu būdu parengtas grindinys yra iš karto tinkamas naudoti.

2. 3.2.2. Reikalavimai siūlių užpylimui

Siūlės turi būti visiškai ir nuolat užpilamos lygiagrečiai atliekamais klojimo darbams. Siūlėms užpildyti užpilo medžiaga turi būti pilama ant paklotos dangos, įšluojama į siūles, o, jei reikia, įterpiama atskiedus nedideliu vandens kiekiu. Visą siūlių užpilo medžiagos perteklių reikia pašalinti. Po to, plotas, kuris pakankamai išdžiūvo, turi būti sutankintas vibravimo arba kalimo priemonėmis, kol tampa stabilus. Jei reikia, siūlės turi būti užpildytos pakartotinai.

Galutinis siūlių uždarymas atliekamas įšluojant į siūles 0/2 frakcijos mineralinę medžiagą ar įterpiant ją atskiedus nedideliu vandens kiekiu.

2. 3.2.3. Reikalavimai bortų įrengimui

Aikštelės kraštų sutvirtinimui naudojami vejos bortai 1000x200x80 mm ir nuožulnūs (užvažiuojamieji) gatvės bortai 1000x300x150 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	9	17

Bortai (apvadai) arba kraštų sutvirtinimai iš trinkelų klojami ant 20 cm storio pamato su atspara. Naudojamo betono markė $\geq C 12/15$. Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti.

Bortų atsparos įrengiamos 15 cm storio, panaudojant klojinius. Atsparos viršutinė briauna priderinama prie besiribojančios eismo zonos dangos konstrukcijos sluoksnių storio. Atsparos paviršius lengvai nusklembiamas išorėn.

Bortų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm.

Bortų siūlės įrengiamos su tarpais. Siūlės tarpo plotis – apie 3–5 mm, kuris neužpildomas, išskyrus specialiuosius atvejus (užvažiuojamų bortų tarpai gali būti užpildomi elastine medžiaga).

Bortai ir atsparos klojami ant pamato betono mišinio, dar neprasidėjus jo rišimosi procesui.

2. 3.2.4. Reikalavimai sluoksnio profilio padėčiai, leistinieji nuokrypiai

Trinkelų danga turi būti įrengtos pagal Projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Dangos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm.

Bortai ir kiti panašios paskirties elementai tai pat turi būti įrengti pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį ir padėtį plane. Jų viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių ir padėties plane nuokrypiai nuo atskaitos ašių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm.

Didesni nuokrypiai leistini tik tada, jei tai leidžia žymiai sumažinti trinkelų ir plokščių pjauستymo darbus. Šiuo atveju užsakovas ir rangovas turi susitarti prieš darbų pradžią.

Lygaus paviršiaus bortų ir kitų elementų tarpusavio viršutinio ir priekinio paviršiaus nuokrypiai siūlės vietoje neturi būti didesni kaip 2,0 mm, o nelygaus paviršiaus – neturi būti didesni kaip 5,0 mm.

Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote pagal LST EN 13036-7 neturi viršyti 10 mm.

Pagrindo sluoksnio nelygumai, kurie viršija leistinuosius nuokrypius, negali būti išlyginti klojant pasluoksnį.

Trinkelų danga siūlių vietose turi būti paklota vienodame aukštyje (lygyje). Klojant lygaus paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 2 mm, o klojant grublėto paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 5 mm.

Įrengiant trinkelų dangų prijungtis prie apvadų, šių dangų paviršius turi būti 3–5 mm aukštesnis už apvadų ir kelio įrenginių paviršių.

Trinkelų dangos vandens nuleidimą užtikrinantis suminis nuolydis neturi būti mažesnis negu 2,5 %.

Darbų atlikimo sąlygotas nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %.

2. 4. Teritorijos tvarkymo elementų įrengimas

2. 4.1. Reikalavimai tvoros įrengimui

Sklypo dalies vandenvietei aptvėrimas – 1,8 m aukščio pintos vielos tinklo tvora – projektuojama remiantis Statytojo Projektavimo užduotyje nustatytais reikalavimais.

Aptvėrimo stulpelių aukštis nuo žemės paviršiaus – 2,0 m. Stulpeliai įrengiami kiekvienoje kraštinėje tolygiai kas 2 - 3 metrai, priklausomai nuo kraštinės ilgio ir siekiant kiekvienoje kraštinėje užtikrinti minimalų atkarpų, kuriose pintos vielos tinklas tvirtinamas skirtingame aukštyje, skaičių.

Tvoros atkarpos kraštinės pradžioje, pabaigoje ir kampuose, ir kiekvienos atkarpos tiesėje turi būti montuojami atraminiai stulpeliai. Atraminiai stulpeliai turi būti montuojami ne didesniu kaip 25 m atstumu.

Atraminiams stulpeliams įrengti naudojami specialūs gamintojo (tiekėjo) pateikiami spyriai.

Kad tinklas susimontuotų pakankamai tvirtai, privaloma naudoti įtempimo vielą. Įtempimo viela turi būti tvirtinama 4 juostomis tarp stulpelių, pirmą eilę tvirtinant 150 mm nuo tinklo apačios. Atstumai tarp įtempimo vielos juostų ≈ 500 mm.

Pintos vielos tinklo tvoros segmentai ir įtempimo viela prie stulpeliuose įtvirtintos juostos tvirtinami naudojant nerūdijančio plieno sankabas ir specialius įrankius.

Pintos vielos tinklas turi būti montuojamas tokia aukštyje, kad atstumas nuo žemės paviršiaus iki tvoros tinklo apatinės ribos būtų ne didesnis kaip 15 cm.

Stulpeliai tvirtinami atsižvelgiant į pamatų gruntus ir tiekėjo (gamintojo) pateikiamas rekomendacijas bei technines specifikacijas. Rekomenduojama įrengti sraigtinius (įsukamus) stulpelių pamatus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	10	17

2.4.2. Reikalavimai varstomų vartų įrengimui

Dveji dvivėriai varstomi įvažiavimo vartai projektuojami remiantis Statytojo Projektavimo užduotyje nustatytais reikalavimais.

Vartų plotis 4, m, varčios aukštis 170 cm. Varčios turi būti sumontuotos taip, kad atstumas nuo privažiavimo dangos paviršiaus neviršytų 10 cm,

Dvivėriams vartams tvirtinti naudojami plieniniai stulpeliai 80 x 80 x 2000 mm, montuojami su atraminiais spyriais.

Varstomi vartai turi būti patikimai įtvirtinti, sukomplektuoti su pakabinamos spynos įrengimo elementais.

2.4.3. Aptarnavimo laiptelių su turėklais įrengimas

Patekimui ant vandens rezervuaro pylimo projektuojami laipteliai įrengiami iš monolitinio armuoto betono.

Projekto SP dalyje pateikiama tik projektuojamų atramnių laiptelių geometriniai parametrai.

Detalūs aptarnavimo laiptelių su turėklais įrengimo sprendiniai pateikiami Projekto IT 284-XX-TPD-SK dalyje.

2.5. Negrįstų plotų tvarkymas

2.5.1. Paviršiaus suformavimas

Negrįstų plotų paviršius formuojamas vadovaujantis brėžinyje IT284-XX-TDP-SP-B.03 „Paviršių aukščių planas“ pateikiamais sprendiniais.

Atliekant darbus reikia atkreipti dėmesį kad iki 2 m atstumu nuo esančių medžių kamienų reljefo paviršiaus negalima keisti daugiau kaip 5 cm.

Reikalavimai vandens rezervuaro šlaitų formavimui pateikiami p. 2 – 1.10.

2.5.2. Paviršinio augalinio sluoksnio įrengimas

Dirvožemis, naudojamas apželdintų teritorijų tvarkymui, turi būti toks, kad sulaikytų drėgmę ir maistingąsias medžiagas, pralaidus vandeniui, neužsiterštų dumblu ir būtų tinkamos struktūros atitinkamoms želdynų rūšims sodinti.

Lengvai sutankinto dirvožemio sluoksnis vejai įrengti turi būti 200 mm, leistina storio nuokrypa ± 50 mm. Po dirvožemio sluoksniu supilamas apie 200mm smėlio sluoksnis, jei podirvio struktūra stambesnė už smėlio struktūrą.

Reikalavimai vejos įrengimui naudojamo dirvožemio sluoksniui:

- dirvožemio tipas – jaurinis,
- humuso kiekis – 2-3 %,
- PH kiekis – 5,5-7.

Esant mažesniui humuso kiekiui, dirvožemio sluoksnis praturtinamas kompostinėmis durpėmis, patręšiamas organinėmis ir mineralinėmis trąšomis.

Išlygintas paviršius neturi turėti didesnių nei 50 mm nelygumų žiūrint išilgai 5 m tiesaus krašto ir jokių įdubimų, kuriuose galėtų rinktis vanduo.

2.5.3. Šlaitų apželdinimas

Šlaitų apželdinimui rekomenduojama naudoti žemų (iki 40 cm aukščio) žolių rūšis. Žolių mišinių sudėtis parenkama atsižvelgiant į numatomos augimvietės sąlygas (drėgmės kiekį, apšvietimą, dirvožemio derlingumą) bei žolinių augalų savybes. Kiekviename žolių mišinyje turėtų būti 2-3 šakniastiebių augalų rūšys, tai garantuotų, kad žolynas per ilgesnį laiką neišretės.

Rekomenduojamas rankinis žolinių augalų sėjimo būdas.

Ant sutvirtinto ir išlyginto šlaito paviršiaus³ paskleidžiamas derlingo dirvožemio sluoksnis, jis išlyginamas ir vienodai sutankinamas. Žolių sėklos paskleidžiamos rankiniu būdu, sėklų norma 50-80 kg/ha, įterpimo gylis 1-2 cm. Pasėjus žolę, dirvą rekomenduojama suvoluoti.

Apsaugai nuo išplovimo ir dygimui pagreitininti užsėtą paviršių galima mulčiuoti arba užkloti geosintetiniu audiniu.

Tinkamiausias sėjos laikas balandžio pabaiga /gegužės pradžia, antras rekomenduojamas sėjos etapas – rugpjūčio vidury / rugsėjo pradžia.

³ Šlaito užpylimo ir sutvirtinimo sprendiniai pateikiami Projekto SK dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	11	17

2. 5.4. Vejos įrengimas

Visame sklypo teritorijos ir gretimų sklypų teritorijose, plote, kurio paviršiaus veja išardyta demontuojant ir įrengiant inžinerinius tinklus, vejos dangą turi būti atkurta.

Projektuojamos vejos tipas – paprastoji buitinė veja su žolių mišinyje turi dominuojančia pievine migle.

Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimame vejos plote 200 mm storio sluoksniu. Nurenkami akmenys. Žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas

Jei statybos laikotarpiu sandėliuojamas nukastas gruntas (augalinis sluoksnis) netinkamas vejos įrengimui arba jo per mažai, vejos įrengimui turi būti dirvožemio atvežta ir papildomai užpilta iki reikalingo 200 mm sluoksnio storio. Jei esantis ir/ar atvežtas gruntas įvairios granulometrinės sudėties ir nevienodo derlingumo dirvožemis, būtina dirvožemį gerinti, užtikrinti optimalų vandens laidumą užtikrinti drėgmės ir maisto medžiagų santykį, papildyti dirvožemį organinėmis medžiagomis, sureguliuoti pH. Idealus vejai Ph 5,6 – 6,7 . Į molingą gruntą įterpiama smėlio, durpių, ceolito.

Išnaikinamos daugiametės piktžolės. Nesuspausta, puri dirva sutankinama, paviršius išlyginamas, didesni plotai niveliuojami, nustatant bazinių aukščių taškus ir tarp jų suformuojant plokštumas. Suformuojamas 1–2 % nuolydis vandeniui nubėgti. Dirvožemis papildomas organinėmis ir mineralinėmis trąšomis.

Žolių mišinio kiekis vejai nustatomas atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas naudojamiems sėklų mišiniams.

Žolių mišinio sėklos įterpiamos 0,5 – 1,0 cm gylyje. Sėjant veją neturi būti vėjo, plotas padalinamas į sektorius, sėklos sėjamos dviem kryptimis, pasėtos sėklos įterpiamos. Rekomenduojama žolių mišinį sėti hidrosėjos metodu. Pasėjus žolių mišinį paviršius užvoluojamas ir mulčiuojamas.

Vejos žolė turi būti pirmą kartą nupjaunama kai pasiekia 10 cm aukštį, o augalų lapija turi sudaryti 60 % jos paviršiaus. Sritys, kurios yra tuščios arba augalija silpna turi būti atsėjamos.

Nupjovus žolę, veja palaistoma. Kai žolė užauga 15 cm, pjaunama pakartotinai.

• Rekomenduojamos vejoje sėjamo mišinio žolių rūšys:

Žolių rūšis	Tinkamumas paprastajai vejai
Pievinės miglės, lot. <i>Poa pratensis</i> L.	xxx
Paprastosios miglės, lot. <i>Poa trivialis</i> L.	xx
Šilinė miglė, lot. <i>Poa nemoralis</i> L.	x
Daugiametė svidrė, lot. <i>Lolium perenne</i> L.	x
<i>Raudonasis eraičinas</i> (kuokštinis), lot. <i>Festuca rubra commutata</i> Gaud.	xx
<i>Raudonasis eraičinas</i> (šakniastiebis), lot. <i>Festuca rubra ssp. Rubra</i>	xx
Nendrinis eraičinas, lot. <i>Festuca arundinacea</i> L.	x
Paprastoji smilga, lot. <i>Agrostis capillaris</i> L.	xx
Baltoji smilga, lot. <i>Agrostis stolonifera</i> L.	xx
Daugiametė svidrė, lot. <i>Lolium perenne</i> L.	x
Žemaūgis motiejukas, lot. <i>Phleum pratense nodosum</i>	xx
Tinkamumo reikšmės: xxx – labai tinka; xx – tinka; x – galima naudoti	

Sėklų kokybės dokumentuose turi būti nurodyti derliaus metai, veislės tipas, daigumo ir švarumo rodikliai. Sėklų kiekis atitinkama plotui parenkamas atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas.

Sėklų kokybę apibūdina tiekėjo pateikiamas kokybės išrašas arba sertifikatai. Galimi tarptautiniai ISTA arba EU nacionaliniai sertifikatai. Sėklų kokybę reglamentuoja privalomieji dauginamosios medžiagos kokybės reikalavimai, nustatomi juos galima rasti <http://www.vatzum.lt/lt/teisine-informacija/teises-ak-tai/augalu-dauginamoji-medziaga/>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	12	17

3. Reikalavimai statybos produktams

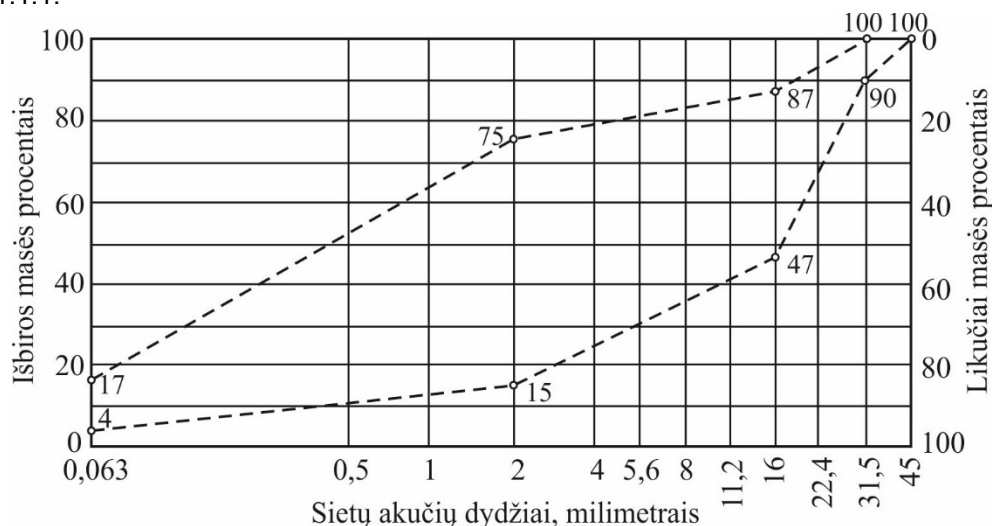
3.1. Žvyro danga

3.1.1. Reikalavimai žvyro dangos medžiagoms

● Reikalavimai granulimetrinei sudėčiai ir smulkiųjų dalelių kiekiui

Trupintųjų ir skaldytųjų dalelių santykinis kiekis ir atsparumas trupinimui turi atitikti Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašo TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

Įrengto ir sutankinto DSBR nesurištojo mišinio granulimetrinės sudėties ribinės vertės nurodytos pav. 3 – 1.1.1:



Pav. 3 – 1.1. Įrengto dangos sluoksnio be rišiklių granulimetrinės sudėties ribinės vertės – DSBR iš nesurištojo mišinio 0/32

3.2. Aikštelės ir pastato priegrindų danga

3.2.1. Reikalavimai betono gaminiams

Betoninės trinkelės, naudojamos aikštelės grindiniui turi atitikti standearto LST EN 1338 „Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai“ reikalavimus.

Naudojami aikštelės krautams įrengti betoniniai bortai turi atitikti standarto LST EN 1340 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“ reikalavimus.

3.2.2. Reikalavimai pasluoksnio medžiagoms

Pasluoksniui įrengti naudojamas 0/8 granito atsijų mišinys, atitinkantys standarto LST EN 13285 „Nesurištieji mišiniai. Techniniai reikalavimai“ reikalavimus.

Nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių sudėtis turi būti tokia, kad juos paklojus ir sutankinus, būtų užtikrintas tinkamas pasluoksnio pralaidumas vandeniui.

Pasluoksnio medžiagos didžiausias mineralinių dulkių kiekis:

Išbiros per 0,063 mm akučių sietą masės procentais	Kategorija UF
≤ 5	UF ₅

Pasluoksnio medžiagos mažiausias mineralinių dulkių kiekis:

Išbiros per 0,063 mm akučių sietą masės procentais	Kategorija LF
Nereglamentuojama	LF _N

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	13	17

Pasluoksnio medžiagos reikalavimai stambiausiosios frakcijos kiekiui:

Išbiros masės procentais			Kategorija OC
2 D	1,4 D	D	
-	100	90–99	OC ₉₀

Reikalavimai pasluoksnio nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių 0/8 granulimetrinei sudėčiai:

Eil. Nr.	Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys		Išbiros per sietą (mm) masės procentais					
			0,5	1	2	4	5,6	Kategorija
1	0/11	Bendrosios ribos	-	-	15–60	30–75	50–90	G _U
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)	Nereglamentuojama					
2		Bendrosios ribos	Nereglamentuojama					G _N
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)						

3. 2.3. Siūlių užpilo medžiagos reikalavimai

Siūlių užpilui naudojami 0/4 ir/arba 0/5 nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai – smėlis, atitinkantis standarto LST EN 13285 „Nesurištieji mišiniai. Techniniai reikalavimai“ reikalavimus.

Siūlių užpilo medžiagos nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių 0/4 ir 0/5 reikalavimai granulimetrinei sudėčiai:

Eil. Nr.	Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys		Išbiros per sietą (mm) masės procentais			
			0,5	1	2	Kategorija
1	0/4 0/5	Bendrosios ribos	-	-	30–75	G _{U,F}
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)	Nereglamentuojama			
2		Bendrosios ribos	Nereglamentuojama			G _{N,F}
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)				

3. 3. Reikalavimai tvoros gaminiams

Sklypo aptvaro įrengimui naudojamo vielos tinklas, kurios akutės horizontalus ir vertikalus matmuo ne didesnis negu 50x50 mm. Tinklo vielos storis ≥ 2,4 mm.

Stulpeliai tvoros tvirtinimui turi būti uždengti, su tinklo tvirtinimo juosta.

Vielos tinklas turi būti padengtas žalios spalvos plastizoliu. Stulpeliai ir atraminiai spyriai turi būti analogiškos tvorai spalvos, padengti antikorozine danga.

Pintos vielos tvoros komplekto elementai – stulpeliai, atraminiai spyriai, pintas tinklas, įtempimo viela ir tvirtinimo elementai turi būti komplektuojami vieno tipo, rekomenduojama naudoti visus vieno gamintojo (tiekėjo) pateikiamus elementus.

3. 4. Reikalavimai vartų gaminiams

Vartų rėmai plieninio kampuočio, užpildas – virintos vielos tinklas. Užpildo tinklo tankio žingsnis turi būti ≤ 10x10 cm. Užpildo tvirtumas turi užtikrinti vartų tvirtumą.

Vartų stulpeliai turi būti uždengti.

Vartų elementai – varčių rėmai, jų užpildymas, stulpeliai ir kitos detalės turi būti analogiškos pintos vielos tvorai spalvos. Visos metalinės vartų detalės privalo būti padengtos antikorozine danga.

Gamintojas (tiekėjas) turi pateikti vartus visiškai sukomplektuotus ir su gamintojo sertifikatais.

DOKUMENTO ŽYMUO IT284-XX-TDP-SP-TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	14	17

Vartų gaminių komplekto elementai turi būti komplektuojami kartu su tvoros komplekto gaminiais, rekomenduojama naudoti visus vieno gamintojo (tiekėjo) pateikiamus elementus..

3. 5. Reikalavimai laiptelių turėklų gaminiams

Metalinių turėklų elementų jungtys turi būti lygios, visuose paviršiuose neturi būti aštrių kampų ir briaunų.

Metalinių turėklų elementai turi būti gamyklinio dažymo.

Dažai turi būti atsparūs trinčiams, drėgmei ir atmosferos poveikiams. Viršutinio porankio dažymas turi užtikrinti kad paviršius nebūtų slidus.

Detalūs reikalavimai laiptų turėklų įrengimui pateikiami Projekto IG284-XX-TDP*SK dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	15	17

Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k. Priekulės sen. Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstrukcijos projekto sklypo plano dalis

Norminių dokumentų ir techninės literatūros sąvadas

I. LR įstatymai

- I. 1 LR Statybos įstatymas (redakcija nuo 2023-12-31)
- I. 2 LR Teritorijų planavimo įstatymas (redakcija nuo 2024-01-01)
- I. 3 LR Architektūros įstatymas (redakcija nuo 2023-04-30)
- I. 4 LR Aplinkos apsaugos įstatymas (redakcija nuo 2022-02-01))
- I. 5 LR Visuomenės sveikatos priežiūros įstatymas (redakcija nuo 2023-01-01)
- I. 6 LR Atliekų tvarkymo įstatymas (redakcija nuo 2023-10-04)
- I. 7 LR Priešgaisrinės saugos įstatymas (redakcija nuo 2019-01-01)
- I. 8 LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas (redakcija nuo 2024-01-01)
- I. 9 LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (redakcija nuo 2024-01-01)

II. LR vyriausybės nutarimai

- II. 1 LRV 2003-04-24 d. nutarimu Nr. 501 patvirtintas (LRV 2017-07-05 d. nutarimo Nr. 550 redakcija) Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas (redakcija nuo 2023-08-01)

III. LR ministerijų norminiai dokumentai

- III. 1 Inžinerinių geodezinių statybinių tyrimų reikalavimų aprašas, patvirtintas LR Žemės ūkio ministro 2017-08-11 d. įsakymu Nr. 3D-530
- III. 2 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti 2010-12-07 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr.1 – 338 (redakcija nuo 2023-11-14)
- III. 3 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos 2005-02-18 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr.64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010-07-27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija) (redakcija nuo 2023-05-01)
- III. 4 Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos 2007-02-22 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-66 (PAGD direktoriaus 2009-05-22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) (redakcija nuo 2024-01-11)
- III. 5 Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos 2007-02-22 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-66 (PAGD direktoriaus 2009-05-22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) (redakcija nuo 2024-01-11)
- III. 6 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus 2007-02-22 d. įsakymu Nr. 1 – 66, (PAGD direktoriaus 2009-05-22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) (redakcija nuo 2024-01-11)
- III. 7 Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus 2016-01-06 d. įsakymu Nr. 1 – 1 (redakcija nuo 2017-08-17)
- III. 8 Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR Aplinkos ministro 1999-07-14 d. įsakymu Nr.217 (redakcija nuo 2023-07-25)
- III. 9 Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR Aplinkos ministro 2006-02-29 d. įsakymu Nr. D1-637 (redakcija nuo 2018-07-01)
- III. 10 Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-04-02 d. įsakymu Nr. D1-193 (redakcija nuo 2023-06-13)
- III. 11 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, patvirtintos LR Energetikos ministro 2011-02-03 d. įsakymu Nr. 1 – 28
- III. 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai, patvirtinti LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 1998-05-05 d. įsakymu Nr. 85/233 (redakcija nuo 2019-07-09)
- III. 13 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtinti LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 2008-01-15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (redakcija nuo 2022-07-01)

IV. Higienos normos

- IV. 1 HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-23 d. įsakymu Nr. V-455 (LR SAM 2017 -10-25 d. įsakymo Nr. V-1220 redakcija) (redakcija nuo 2023-02-02)

V. Statybos techniniai reglamentai

- V. 1 STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (toliau tekste - ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2005-09-21 d. įsakymu Nr. D1-455

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	16	17

- V. 2 STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga, patvirtintas LR Aplinkos ministro 1999-12-27 d. įsakymu Nr. 422 (redakcija nuo 2002-09-25)
- V. 3 STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga, patvirtintas LR Aplinkos ministro 1999-12-27 įsakymu Nr. 420 (redakcija nuo 2002-11-09)
- V. 4 STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-12-27 d. įsakymu Nr. D1-706
- V. 5 STR 2.01.01(5):2008 . ESR. Apsauga nuo triukšmo, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2008-03-12 d. įsakymu Nr. D1-132
- V. 6 STR 2.01.01(6):2008 . ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2008-03-12 d. įsakymu Nr. D1-131
- V. 7 STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2002-04-12 d. įsakymu Nr. 173 (LR AM 2016-10-10 d. įsakymo Nr. D1-669 redakcija) (redakcija nuo 2016-10-12)
- V. 8 STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-11-11 d. įsakymu Nr. D1-748 (redakcija nuo 2023-04-12)
- V. 9 STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-11-07 d. įsakymu Nr. D1-738 (redakcija nuo 2024-02-02)
- V. 10 STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-878 (redakcija nuo 2024-02-01)
- V. 11 STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2016-12-02 d. įsakymu Nr. D1-848 (redakcija nuo 2023-05-01)
- V. 12 STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2002-10-30 d. įsakymu Nr. 565 (redakcija nuo 2003-01-30)
- V. 13 STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011-12-29 d. įsakymu Nr. D1-1053 (redakcija nuo 2022-06-15)
- V. 14 STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2005-06-17 d. įsakymu Nr. D1-309 (redakcija nuo 2017-08-25)
- V. 15 STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2019-11-04 d. įsakymu Nr. D1-653 (redakcija nuo 2023-06-09)
- V. 16 STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2003-05-15 d. įsakymu Nr. 231 (redakcija nuo 2013-07-19)
- V. 17 STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2003-05-15 d. įsakymu Nr. 233 (redakcija nuo 2006-02-12)
- V. 18 STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2005-01-26 d. įsakymu Nr. D1-44 (redakcija nuo 2009-11-04)
- V. 19 STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011-12-02 d. įsakymu Nr. D1-933 (redakcija nuo 2023-06-09)

VI. Respublikinės statybos normos

- VI. 1 RSN 156-94. Statybinė klimatologija, patvirtintos LR Statybos ir urbanistikos ministro 1994-03-18 d. įsakymu Nr. 76 (redakcija nuo 2002-10-05)


VII. Kiti norminiai dokumentai

- VII. 1 Topografinių planų ir inžinerinių tinklų planų derinimo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Žemės ūkio ministro 2021-07-16 d. įsakymu Nr. 3D-453
- VII. 2 GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2023-08-29 d. įsakymu Nr. D1-299
- VII. 3 GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2023-09-29 d. įsakymu Nr. D1-324

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-TS	0	17	17

ORIENTACINIS ĮRENGIMŲ, GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Aprašymas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo paruošimas statybai					
1	Dirvožemio sluoksnio nustūmimas		m ²		žr. 2-ą pastabą
			m ³		
2	Sklypo planiravimas rankiniu būdu		m ²		
3	Grunto kasimas 0,4 m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai grunto grupė II		m ³		
4	I-II grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis		m ³		
2. Privažiavimo įrengimas – žvyro danga					
					P 1
1	Žvyro dangos sluoksnis fr. 0/32) t-5 cm	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 3 – 1.	m ²	181.8	
				9.1	
2	Žvyro pagrindo sluoksnis fr. 0/45, t-12 cm		m ²	181.8	
			m ³	21.8	
3	Šalčiui atsparus sluoksnis – smėlis (k> 2.0 M/parą), t-25 cm		m ²	189.1	
			m ³	47.3	
4	Papildomas šalčiui atsparus sluoksnis iš smėlio-žvyro, t-15 cm		m ²	180.0	žr. 5 ir 6 pastabas
			m ³	27.0	
5	Grunto tankinimas Ev2 – 45 MPa			218.2	
3. Aikštelės įrengimas – betoninių plytelių danga					
					P 2
1	Betoninių trinkelų danga, t-8 cm	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 3–2	m ²	31.7	
			m ³	3	
2	Išlyginamasis skaldos atsijų	IT284-XX-TDP-SP-TS,	m ²	31.7	

0	2024-03	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 Verkių g. 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Hidrotechnikos statinių (vandenvietės ir vandenruošos statinių) ir inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) Svencelės k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. statybos ir rekonstravimo projektas	
26409	PV	R. Dagelis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – Visi statiniai	
A 1478	PDV-SP	A. Latakas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			MEDŽIAGŲ IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Klaipėdos vanduo“ UAB „Svencelės sala“		DOKUMENTO ŽYMUO	
			IT284-XX-TDP-SP-MŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	3

Eilės Nr.	Aprašymas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	sluoksnis t-3 cm	p. 3–2.2	m ³	1	
3	Žvyro pagrindo sluoksnis fr. 0-45, t-20 cm		m ²	31.7	
			m ³	6.4	
4	Šalčiui atsparus sluoksnis – smėlis (k> 2.0 M/parą), t-15 cm		m ²	31.7	
			m ³	4.8	
5	Papildomas šalčiui atsparus sluoksnis iš smėlio-žvyro, t-15 cm		m ²	31.7	žr. 5 ir 6 pastabas
			m ³	4	
6	Grunto tankinimas Ev2 – 45 MPa		m ²	31.7	

4. Priegrindų įrengimas – betoninių plytelių danga					P 3
1	Betoninių plytelių mm danga, t-5 cm	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 3 – 2.1.	m ²	5.7	
			m ³	0.3	
2	Išlyginamasis skaldos atsijų sluoksnis t-3 cm	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 3 – 2.2.	m ²	5.7	
			m ³	0.2	
3	Žvyro pagrindo sluoksnis fr. 0-45, t-10 cm	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 3 – 2.2.	m ²	5.7	
			m ³	0.6	
4	Šalčiui atsparus sluoksnis – smėlis (k> 2.0 M/parą), t-15 cm		m ²	5.7	
			m ³	0.9	
5	Grunto tankinimas Ev2 – 45 MPa		m ²	5.7	

5. Gatvės ir vejos bortų įrengimas					
1	Betoninių įvažiavimo bortų 300 x 150 x 1000 mm įrengimas ant betono pagrindo	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 2 – 3.2.3	m	67.6	P 1
2	Nuolaidžių betoninių bortų 150 x 300 x 1000 įrengimas ant betono pagrindo	IT284-XX-TDP-SP-TS, p. 2 – 3.2.3	m	11.6	P 2
3	Betoninių vejos bortų 200 x 80 x 1000 mm įrengimas ant betono pagrindo		m	19.2	P 3

6. Tvoros su vartais įrengimas					
1	1,8 m aukščio pintos vielos tvoros su stulpeliais ir stulpelių pamatais komplektas		m	299.1	
2	Vartų su atraminiais stulpeliais ir pakabinamos spynos elementais komplektas, L 4,0 m		vnt.	1	

7. Želdynų tvarkymas					
1.	Vejos horizontaliuose paviršiuose įrengimas inžinerinių tinklų trasose		m ²		žr. Projekto VN dalyje
2.	Vejos horizontaliuose paviršiuose		m ²	119.6	

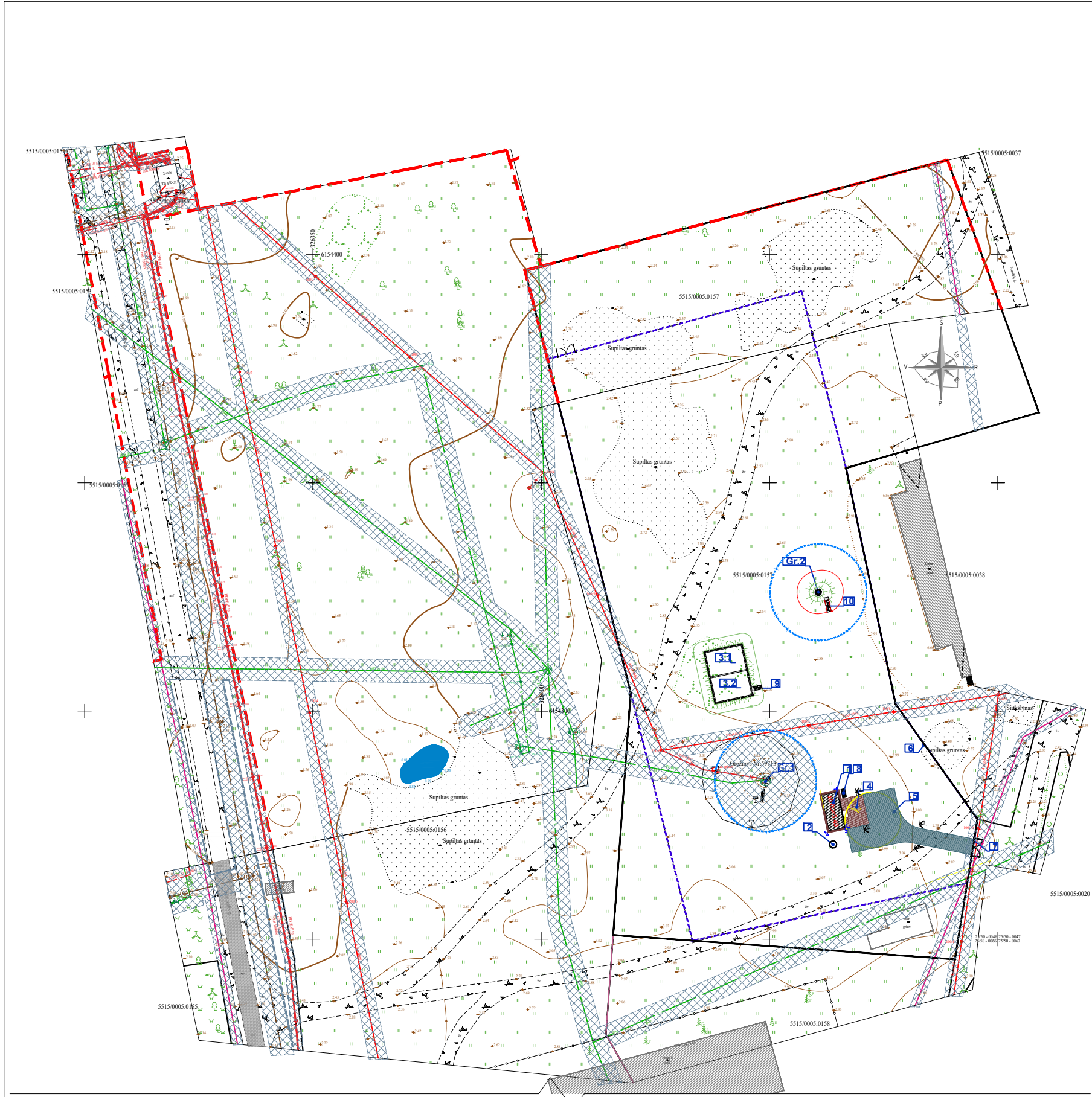
DOKUMENTO ŽYMUO IT284-XX-TDP-SP-MŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	3

Eilės Nr.	Aprašymas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	įrengimas gręžiniui ir vandens rezervuarams				
3.	Vejos šlaituose įrengimas		m ²	183.4	
4.	Geotekstilės tinklas		m ²		žr. Projekto SK dalyje
5.					

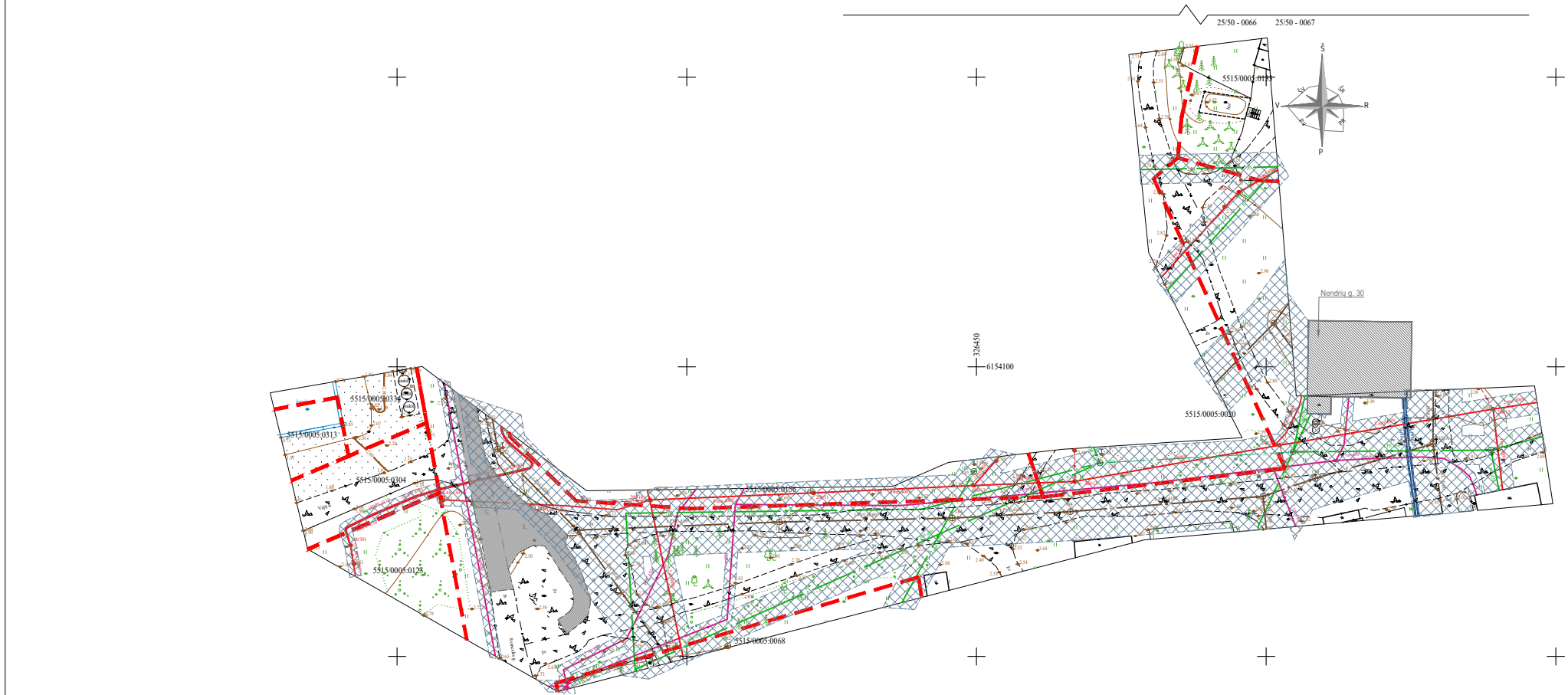
PASTABOS:

1. Medžiagų kiekių žiniaraščiai yra preliminarūs ir turi būti tikslinami objekte. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra projektiniai. Būtina atsižvelgti į kiekvienos apdailos medžiagos išėgą.
2. Sklypo teritorijos paruošimo statybai darbų sąnaudų kiekiai – augalinio sluoksnio nustūmimo kiekis, kaip ir kitų pasiruošimo statybai darbų sąnaudos (tranšėjų iškasimo / užpylimo, naikinamo vandentiekio tinklo demontavimas, vejų atstatymas tranšėjų vietose ir kt.) nurodomas visai statybviets teritorijai – pateikiami atitinkamose (VN, GP, SO) Projekto dalyse.
3. Grunto balansas, įvertinant atstatymą po gręžinio (siurblynės) ir vandens rezervuarų 3.1;3.2 įrengimo darbų pateikiamas Projekto SK dalyje.
4. Vandens rezervuarų ir gręžinio (siurblynės) aptarnavimo laiptelių su turėklais įrengimo sąnaudų žiniaraščius žr. Projekto SK dalyje.
5. Papildomas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas tik tuo atveju, jei įrengiamos dangos plote arba atskirose jo dalyse iškasos pagrindo gruntas nepakankamo stiprumo. Papildomas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas tik tose iškasos dalyse, kuriose randamas nepakankamo stiprumo pagrindo gruntas.
6. Jei iškasų pagrindo gruntas pakankamo stiprumo, papildomo šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengti nereikia.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
IT284-XX-TDP-SP-MŽ	0	3	3



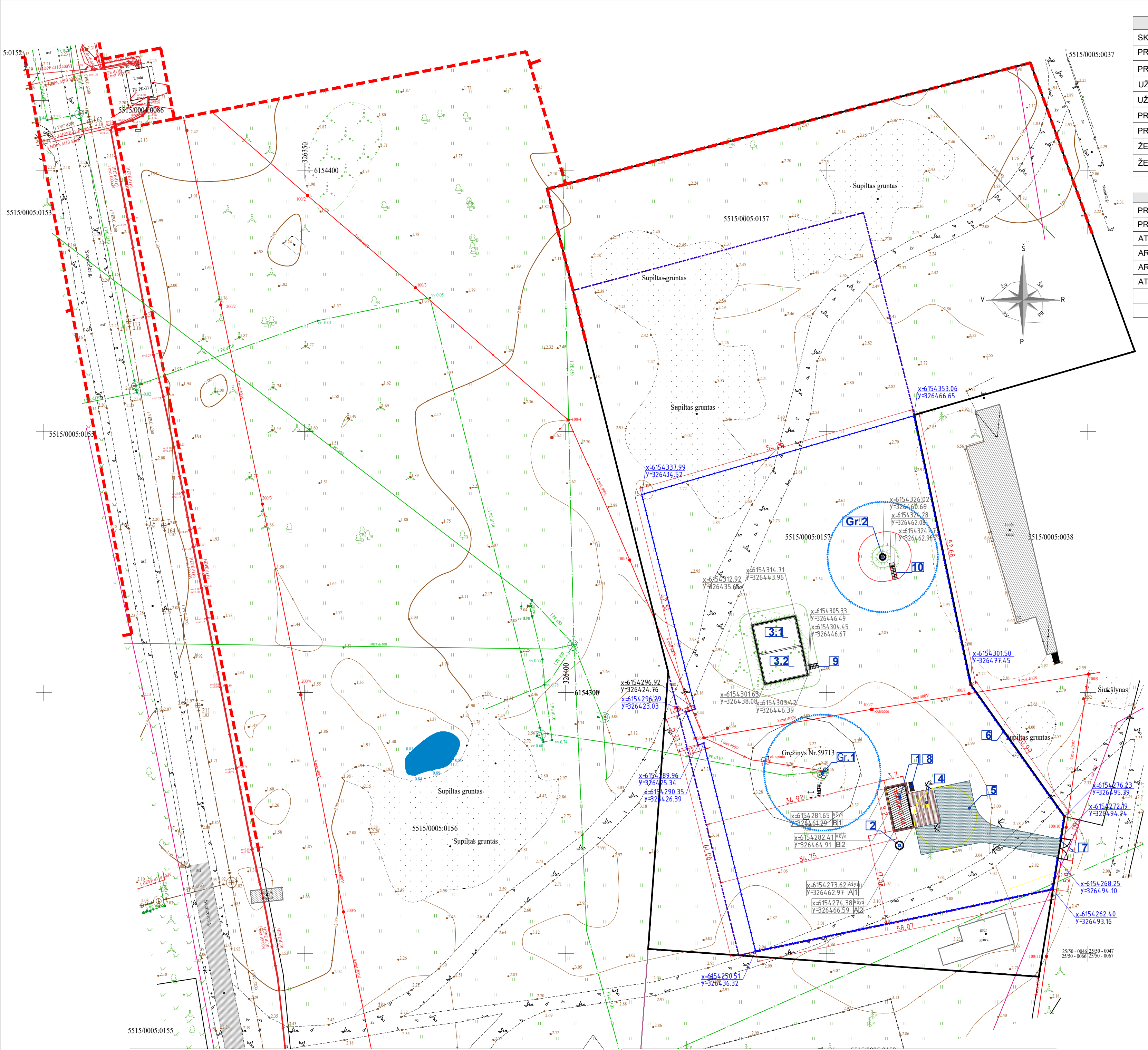
PROJEKTUOJAMAS GRĘŽINYS
PROJEKTUOJAMAS STATINYS
VANDENS REZERVUARAI
ESANTIS GRĘŽINYS IR
VANDENS BOKŠTAS
PROJEKTUOJAMAS STATINYS
VANDENRUOŠOS ĮRENGINIAI



SITUACIJOS SCHEMA M 1:4000

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESANČIOS SKLYPO MOKYKLOS g. 2V (kad Nr. 5568/0001:498) RIBOS
	ESANČIOS GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ŽVYRO DANGA
	EANTYS GRETIMUOSE SKYPUOSE STATINIAI
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIAI
	PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIS STATINYS - VANDENS REZERVUARAI
	PROJEKT. ĮVAŽIAVIMAS SKLYPO TERITORIJOJE (ŽVYRO DANGA)
	PROJEKT. GRĮSTA AIKŠTELĖ (BETONO PLYTELIŲ DANGA)
	VANDENS TIEKIMO BOKŠTŲ APSAUGOS ZONŲ RIBOS
	ESANČIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

0	2024 - 01	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUOŠOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS k. PRIELULĖS sen. KLAIPĖDOS r. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
	Verkių g 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt		
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI STATINIAI
A	PDV-A	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS PLANAS M 1:1000
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCELĖS SALA"	DOKUMENTO ŽYMUO: IT284-XX-TDP-SP-B.01
			LAPAS LAPŲ
			1 2



PAGRINDINIAI SKLYPO UŽSTATYMO TECHINIAI RODIKLIAI		
	kiekis	mato vnt.
SKLYPO PLOTAS	12319	m²
PROJEKTUOJAMO PASTATO PATALPŲ PLOTAS	27.52	m²
PROJEKTUOJAMO PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	32.00	m²
UŽSTATYMO TANKIS	0.26	%
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.22	%
PROJEKTUOJAMO PASTATO AUKŠTIS	3.64	m
PROJEKTUOJAMO PASTATO TŪRIS	95	m³
ŽELDYNŲ PLOTAS (SKLYPO NENDRIŲ g. 33 TERITORIJOJE)	11948	m²
ŽELDYNŲ PLOTO SKLYPO TERITORIJOJE SANTYKIS	96.99	%
KITI SKLYPO UŽSTATYMO RODIKLIAI		
	kiekis	mato vnt.
PROJEKTUOJAMO PRIVAŽIAVIMO – ŽVYRO DANGA	167.7	m²
PROJEKTUOJAMOS GRĮSTOS AIKŠTELĖS – BETONO PLYTELIŲ DANGA	33.6	m²
ATKURIAMOS ASFALTO DANGOS PLOTAS SVENCELĖS g.	35.3	m²
ARKURIAMOS ŽVYRO DANGOS PLOTAS NENDRIŲ g.	1050.0	m²
ARKURIAMOS ŽVYRO DANGOS PLOTAS VĖJŲ g.	71.0	m²
ATKURIAMOS VEJOS PLOTAS	4873	m²
T.T. SKLYPO SVENCELĖS g. 24 TERITORIJOJE	2510	m²
T.T. SKLYPO TERITORIJOJE	2363	m²

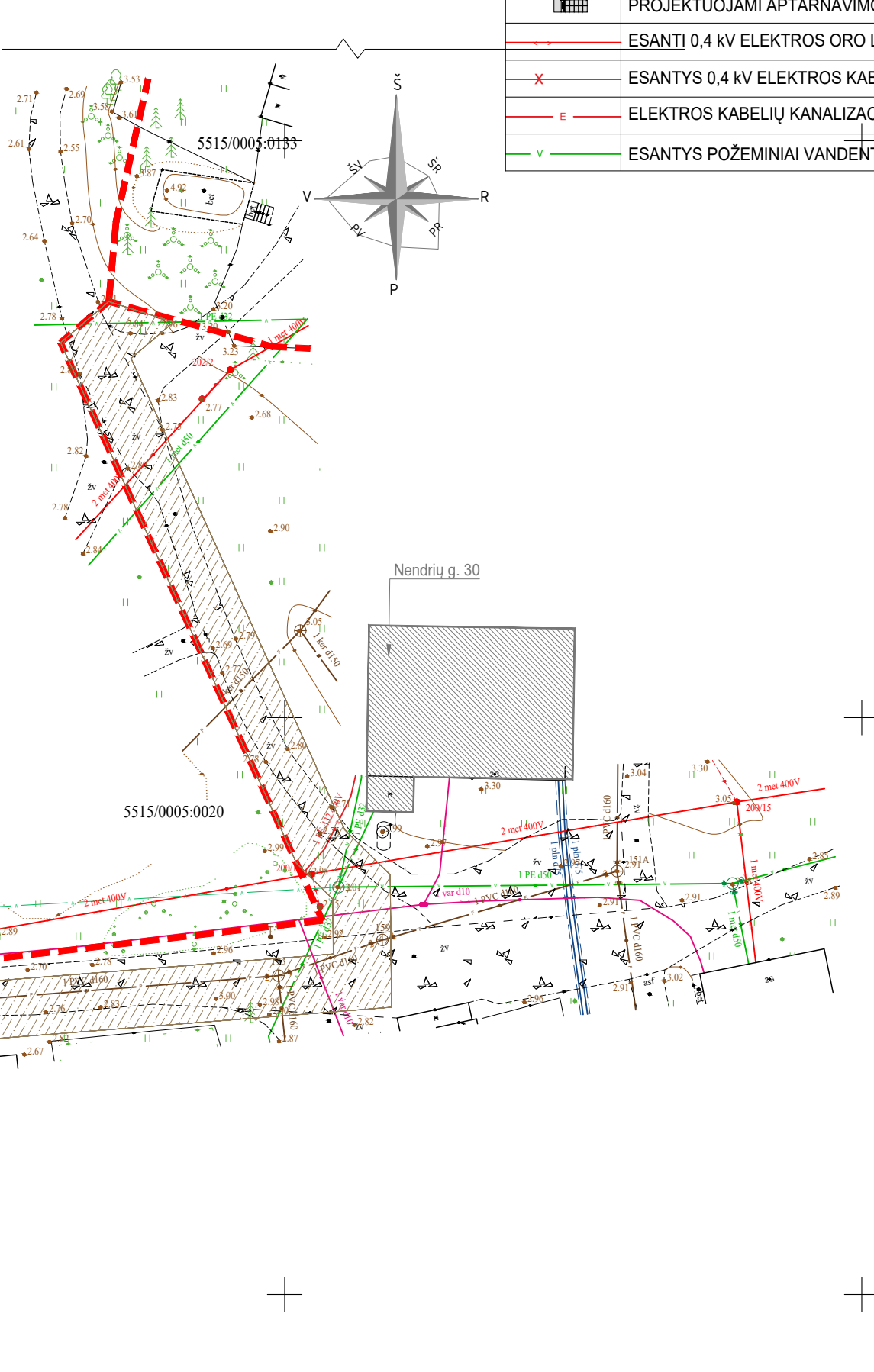
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS IR RODIKLIAI								
	statinio pavadinimas	rodikliai			mato vnt.	pastabos		
		užstatymo plotas	ilgis					
1	VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS	32.0			m²			
2	PAPLAVŲ NUSODINTUVAS DN2000							
3	ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI (SU FILTRŲ PLOVIMO REZERVUARU)					požeminis statinys		
4	PRIVAŽIAVIMAS	167.7			m²	žvyro danga		
5	AIKŠTELĖ	36.6			m²	betono trinkelų danga		
6	PINTOS VIELOS TINKLAS			379.2	m			
7	GERIAMOJO VANDENS TINKLAS (V1)			385.4	m			
8	VALYTO VANDENS VANDENTIEKIS (V2)			36.1	m			
10	VANDENTIEKIO TINKLAS IŠ GRĘŽINIŲ (V11)			56.1	m			
11	BUITINIŲ NUOTEKŲ IR FILTRŲ PAPLAVŲ TINKLAS (F1)			273.6	m			
12	NUOSĖDŲ TINKLAS (F21)			6.0	m			
13	DRENAŽO TINKLAS (LD1)			46.0	m			
14	ĮVADINIS ELEKTROS KABELIS (E1)			17.6	m			
15	GRĘŽINIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS (E11)			54.9	m			
16	II KĖLIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS, (E12)			61.3	m			
17	SIGNALINIS KABELIS (S1)			183.9	m			
18	ARKURIAMA ASFALTO DANGA		35.3		m²	Svencelės g.		
17	ARKURIAMA ŽVYRO DANGA		1050 / 71		m²	Nendrių g. / Vėjų g.		
GRIAUNAMŲ (NAIKINAMŲ) STATINIŲ SĄRAŠAS								
	statinio pavadinimas	unikalus statinio Nr.	žymėjimas plane	rodikliai			mato vnt.	pastabos
				aukštis	plotas	ilgis		
2	VANDENTIEKIO TINKLAI	4400-5447-5706	V				m	Informacija pateikiama Projekto VN dalyje

EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS VANDENS RUŠIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS 3,70 m x 8,20 m
2	PROJEKTUOJAMAS PALAŲVŲ NUSODINTUVAS DN1500
3.1 3.2	PROJEKTUOJAMI ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI
4	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ - BETONO TRINKELIŲ DANGA
5	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS - ŽVYRO DANGA
6	PROJEKTUOJAMA NAUJA TVORA
7	PROJEKTUOJAMI VARTAI
8	PROJEKTUOJAMAS DYZELINIS ELEKTROS GENERATORIUS ANT g/B PAMATO
9	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI VANDENS REZERVUARŲ APTARNAVIMUI
10	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI GRĘŽINIO APTARNAVIMUI
Gr.1	ESANTIS VANDENS GRĘŽINYS Nr.59713
Gr.2	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS

SLYPO NENDRIŲ g. 33 SVENCELĖS k. (kad Nr. 5515/0005:157 Dreverno k.v.) UŽSTATYMO RODIKLIŲ PALYGINAMŲJ LENTELĖ				
Nr.	RODIKLIS	KLAIPĖDOS r. B P	PROJEKTO	Matu vnt.
1	SKLYPO PLOTAS	–	12319	m²
2	BENDRAS PATALPŲ PLOTAS	–	27.52	m²
3	UŽSTATYMO PLOTAS	–	32.00	m²
4	UŽSTATYMO TANKUMAS	–	0.26	%
5	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	–	0.22	%
6	ŽELDYNŲ PLOTAS	–	11948	m²
7	PASTATŲ AUKŠTIS	–	96.99	%
			3.64	m

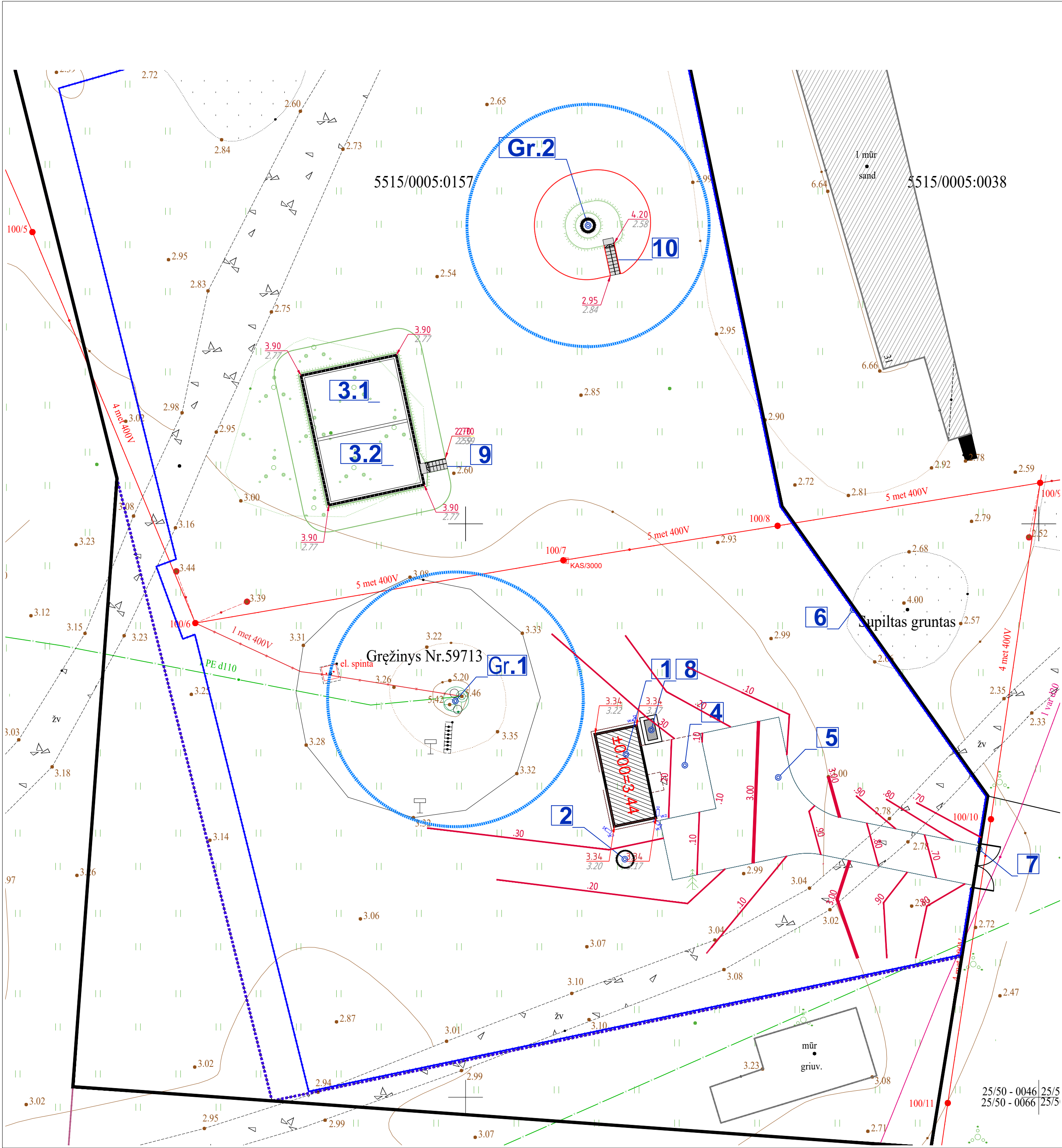
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESANČIOS SKLYPO kad Nr. 5515/0005:157 RIBOS
	ESANČIOS GREITIMI SKLYPŲ RIBOS
	ŽMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANU NUSTATYTOS RIBOS - ZONA B
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ŽVYRO DANGA
	ESANTYS GREITIMUOSE SKYPUOSE STATINIAI
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIAI
	PROJEKTUOJAMI POŽEMINIAI STATINIAI
	PROJEKT. ĮVAŽIAVIMAS SKLYPO TERITORIJOJE (ŽVYRO DANGA)
	PROJEKT. GRĮSTA AIKŠTELĖ (BETONO PLYTELIŲ DANGA)
	PROJEKTUOJAMA PINTOS VIELOS TVORA h 1.80 m
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMO VARTAI
	VIETA KROVININIO AUTOMOBILIO STOVĖJIMUI
	ĮJĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
	PROJEKTUOJAMI APTARNAVIMO LAIPTELIAI
	ESANTI 0,4 kV ELEKTROS ORO LINIJA
	ESANTYS 0,4 kV ELEKTROS KABELIAI
	ELEKTROS KABELIŲ KANALIZACIJOS KANALAS (VAMZDIS)
	ESANTYS POŽEMINIAI VANDENTIEKIO TINKLAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMAS ĮVADINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS GRĘŽINIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS II KĖLIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS SIGNALINIS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS GERIAMOJO VANDENS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS VALYTO VANDENTIEKIO TINKLAS Į ŠVARAUS VANDENS REZERVUARĄ
	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS IŠ GRĘŽINIŲ
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ IR FILTRŲ PAPLAVŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS FILTRŲ PAPLAVŲ/NUOSĖDŲ TINKLAS
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMA REZERVUARŲ NUDRENAVIMO LINIJA
	PROJEKTUOJAMO PASTATO - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ - AŠIŲ SUSIKIRTIMŲ KOORDINATĖS
	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ - VANDENS REZERVUARŲ - IŠORINIO KONTŪRO IR LAIPTELIŲ APACIŲ KAMPŲ KOORDINATĖS
	PROJEKTUOJAMOS TVOROS KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
	VANDENVIETĖS GRĘŽINIŲ P SAUGOS ZONOS RIBA
	ATKURIAMOS ASFALTO DANGOS FRAGMENTAS
	ATKURIAMI ŽVYRO DANGOS FRAGMENTAI



PASTABOS:
1. ATSTUMAI SKLYPO PLANO BRĖŽINIUOSE NURODYTI METRAIS.
2. PROJEKTUOJAMO VANDENS RUŠIMO ĮRENGINIŲ PASTATO NUOŽYMĖJIMO KOORDINATĖS NURODYTOS PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKUOSE.
3. PROJEKTUOJAMO VANDENS REZERVUARŲ NUOŽYMĖJIMO KOORDINATĖS NURODYTOS STATINIO IŠORINIŲ KAMPŲ SUSIKIRTIMO TAŠKUOSE.
4. INŽINERINIŲ TINKLŲ TRASŲ CHARAKTERINGŲ TAŠKŲ KOORDINATĖS NURODYTOS ATITINKAMŲ STATINIO PROJEKTO INŽINERINIŲ TINKLŲ DALIŲ BRĖŽINIUOSE.

0	2024 - 01	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Infes Tech	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUŠOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS k. PRIELIUS sen. KLAIPĖDOS r. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI STATINIAI
A	PDV-A	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STATINIŲ IŠDĖSTYMAS IR JŲ SĄRAŠAS
			DOKUMENTO ŽYMUO: IT284-XX-TDP-SP-B.02
LT	STATYTUOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCELĖS SALA"		LAIDA 0 LAPAS 1

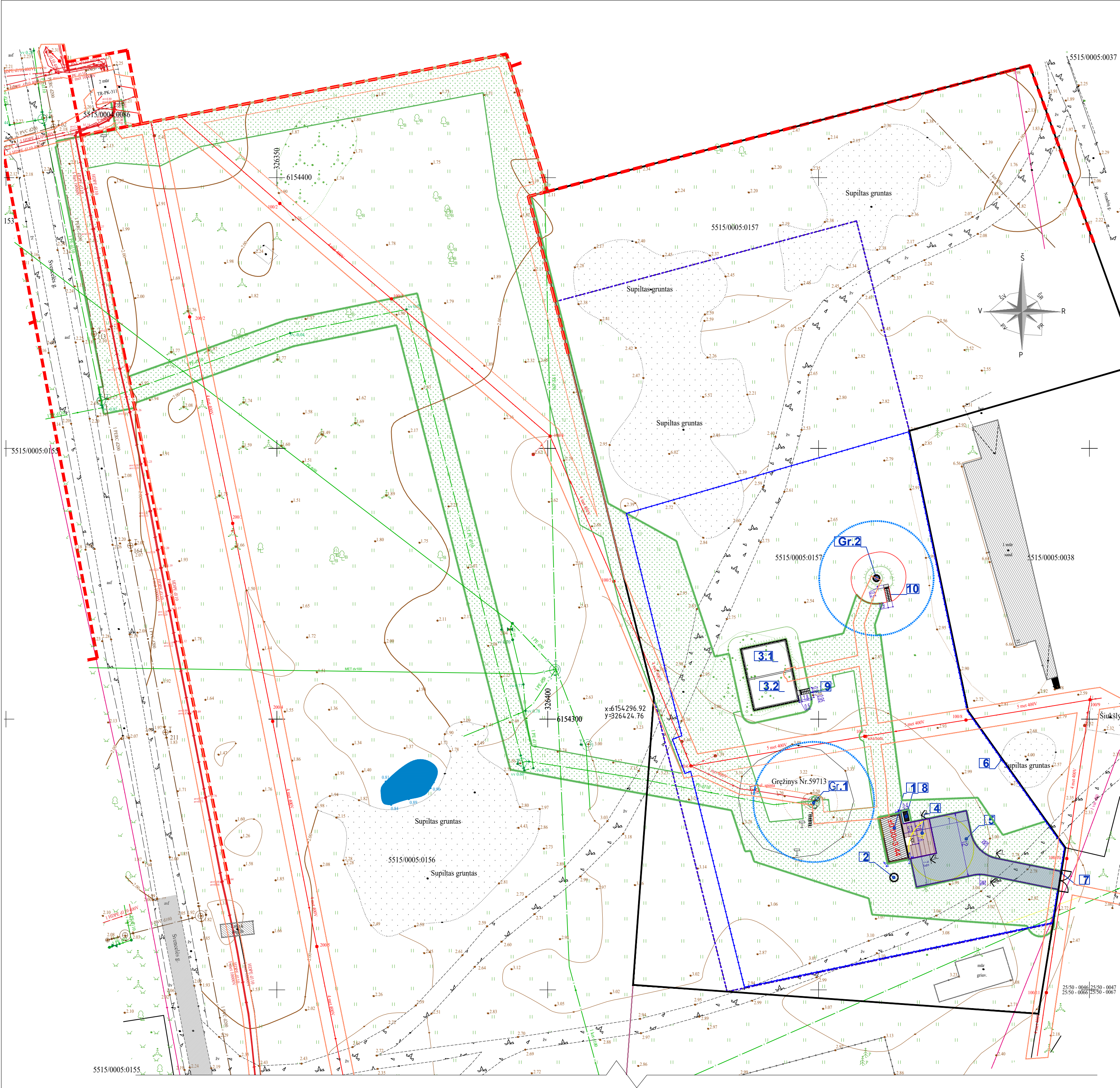


EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS VANDENS RUOŠIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS 3,70 m x 8,20 m
2	PROJEKTUOJAMAS PALALAVŲ NUSODINTUVAS DN1500
3.1 3.2	PROJEKTUOJAMI ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI
4	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ - BETONO TRINKELIŲ DANGA
5	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS - ŽVYRO DANGA
6	PROJEKTUOJAMA NAUJA TVORA
7	PROJEKTUOJAMI VARTAI
8	PROJEKTUOJAMAS DYZELINIS ELEKTROS GENERATORIUS ANT G/B PAMATO
9	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI VANDENS REZERVUARŲ APTARNAVIMUI
10	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI GRĘŽINIO APTARNAVIMUI
Gr.1	ESANTIS VANDENS GRĘŽINYS Nr.59713
Gr.2	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS

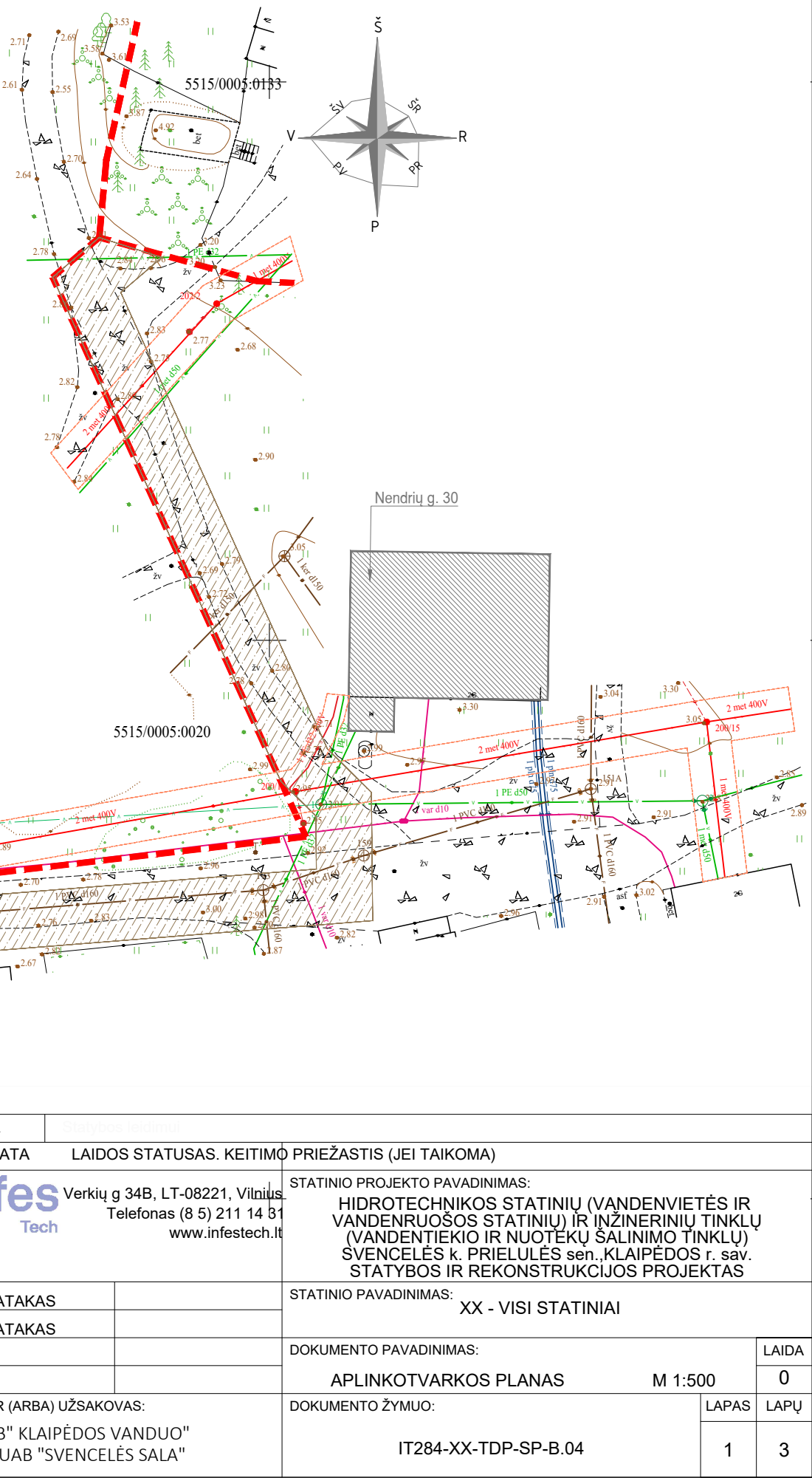
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESANČIOS SKLYPO MOKYKLOS g. 2V (kad Nr. 5568/0001:498) RIBOS
	ESANČIOS GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	ŽMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANU NUSTATYTOS RIBOS - ZONA B
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ŽVYRO DANGA
	EANTYS GRETIMUOSE SKYPUOSE STATINIAI
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIAI
	PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIS STATINYS - VANDENS REZERVUARAI
	PROJEKT. ĮVAŽIAVIMAS SKLYPO TERITORIJOJE (ŽVYRO DANGA)
	PROJEKT. GRĮSTA AIKŠTELĖ (BETONO PLYTELIŲ DANGA)
	PROJEKTUOJAMA PINTOS VIELOS TVORA h 1.80 m
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMO VARTAI
	ĮĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
	PROJEKTUOJAMI APTARNAVIMO LAIPTELIAI
	PROJEKTUOJAMŲ VANDENS REZERVUARŲ IR GRĘŽINIO PYLIMO ŠLAITAS
	NAIKINAMI STATINIAI (VANDENTIEKIO TRASA)
	ESANČIOS (vardiklyje) ir PROJEKTUOJAMOS (skaitiklyje) ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALITUDĖS
	PROJEKTUOJAMOS PAVIRŠIŲ IZOHIPSĖS, KAS 50 cm
	PROJEKTUOJAMOS PAVIRŠIŲ IZOHIPSĖS, KAS 10 (5) cm

PASTABA:
1. SKLYPO TERITORIJOS PAVIRŠIŲ TRASŲ, IŠKASTŲ ĮRENGIANT IR/AR DEMONTUOJANT INŽINERINIUS TINKLUS, PLANIRAVIMAS TURI BŪTI ATKURTAS TAIP, KAD SANDŪROSE SU NEJUDINTAIS PAVIRŠIAIS NESUSIDARYTŲ NETINKAMAS VANDENS NUTEKĖJIMUI PAVIRŠIAI IR DUOBĖS.

0	2024 - 01	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Verkių g 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUOŠOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS k. PRIELULĖS sen., KLAIPĖDOS r. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
A 1478	PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI STATINIAI
A	PDV-A	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAVIRŠIŲ AUKŠČIŲ PLANAS
			M 1:250
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCELĖS SALA"		DOKUMENTO ŽYMUO: IT284-XX-TDP-SP-B.03
			LAIDA
			0
			LAPAS
			1
			LAPŲ
			1



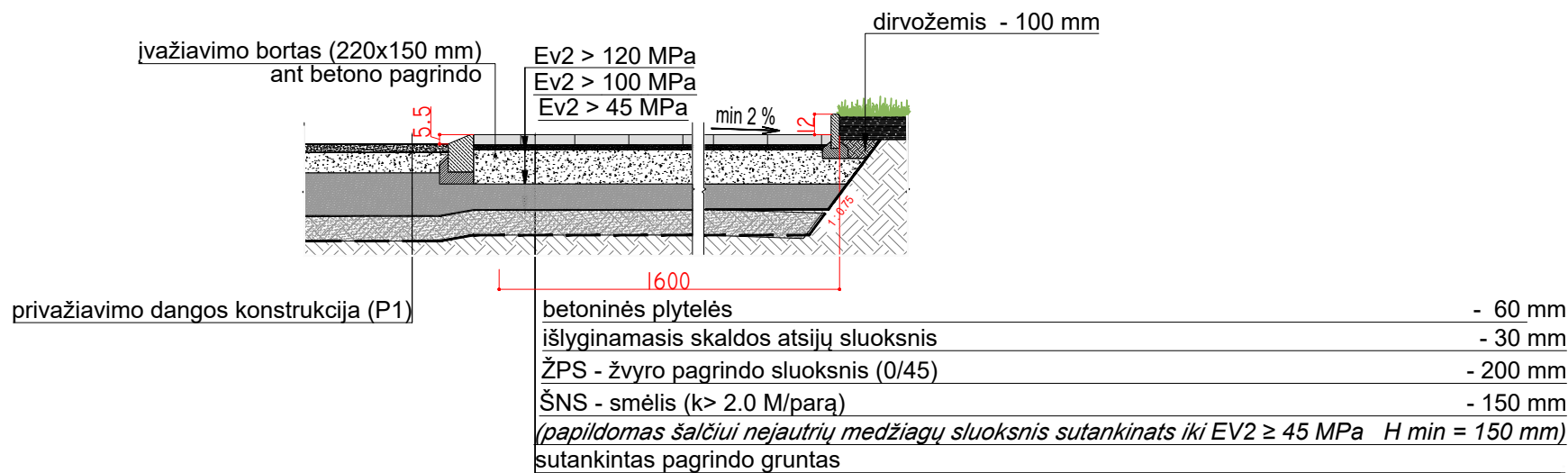
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESANČIOS SKLYPO kad Nr. 5515/0005:157 RIBOS
	ESANČIOS GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	ŽMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANU NUSTATYTOS RIBOS - ZONA B
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ŽVYRO DANGA
	EANTYS GREITIMUOSE SKYPUOSE STATINIAI
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIAI
	PROJEKTUOJAMI POŽEMINIAI STATINIAI
	PROJEKT. ĮVAŽIAVIMAS SKLYPO TERITORIJOJE (ŽVYRO DANGA)
	PROJEKT. GRĮSTA AIKŠTELĖ (BETONO PLYTELIŲ DANGA)
	PROJEKTUOJAMA PINTOS VIELOS TVORA h 1.80 m
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMO VARTAI
	ĮJĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
	PROJEKTUOJAMI APTARNAVIMO LAIPTELIAI
	PROJEKTUOJAMI NUO LAIDŲS GATVĖS BORTAI
	PROJEKTUOJAMI VEJOS BORTAI
	PROJEKTUOJAMŲ VANDENS REZERVUARŲ PYLIMAS
	ATKURIAMA IŠARDYTA VEJA HORIZONTALIUOSE PAVIRŠIUOSE
	ĮRENGIAMA VEJA ŠLAITUOSE
	ATKURIAMAS ASFALTO DANGOS FRAGMENTAS
	ATKURIAMI ŽVYRO DANGOS FRAGMENTAI



EKSPLIKACIJA	
	PROJEKTUOJAMAS VANDENS RUOŠIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS 3,70 m x 8,20 m
	PROJEKTUOJAMAS PALAIVŲ NUSODINTUVAS DN1500
	PROJEKTUOJAMI ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI
	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ - BETONO TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS - ŽVYRO DANGA
	PROJEKTUOJAMA NAUJA TVORA
	PROJEKTUOJAMI VARTAI
	PROJEKTUOJAMAS DYSELINIS ELEKTROS GENERATORIUS ANT G/B PAMATO
	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI VANDENS REZERVUARŲ APTARNAVIMUI
	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI GRĘŽINIO APTARNAVIMUI
	ESANTIS VANDENS GRĘŽINYS Nr.59713
	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS

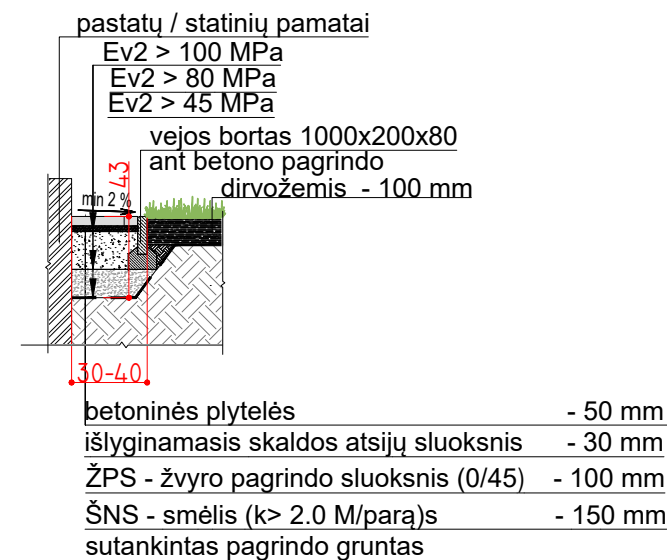
PASTABOS:
1. SKLYPO TERITORIJOS PAVIRŠIŲ, IŠKASTŲ DEMONTUOJANT IR ĮRENGIANT INŽINERINIUS TINKLUS, PLANIRAVIMAS TURI BŪTI BAIGTAS TAIP, KAD SANDŪROSE SU NEJUDINTAIS PAVIRŠIAIS NESUSIDARYTŲ NETINKAMAS VANDENS NUTEKĖJIMUI PAVIRŠIAI IR DUOBĖS.
2. VANDENS REZERVUARŲ ŠLAITAI SUTVIRTINAMI GEOSINTETINIŲ ERDVINIŲ TINKLŲ SU ŽOLIŲ SĖKLomis UŽSĖTŲ DIRVOŽEMIŲ.
DETALŲ REZERVUARŲ PYLIMO ŠLAITŲ ĮRENGIMO SPRENDINIAI PATEIKIAMI PROJEKTO SK DALYJE.
43. VANDENS REZERVUARŲ APŽIŪRAI ĮRENGIAMŲ LAIPTELIŲ SPRENDINIAI PATEIKIA PROJEKTO SK DALYJE.
4. VEJA TURI BŪTI ATKURIAMA VISUOSE IŠKASTOJE INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMUI TERITORIJOJE.

0		2024 - 01	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	
KVAL. PATV. DOK. NR.		LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
A 1478		PV	
A		PDV-A	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCELĖS SALA"	
VERKIŲ G. 348, LT-08221, VILNIUS Telefonas (8 5) 211 14 51 www.infestech.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUOŠOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS K. PRIELUŠĖS SEN. KLAIPĖDOS R. SAV. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
A 1478		A. LATAKAS	
A		A. LATAKAS	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		STATINIO PAVADINIMAS:	
AB" KLAIPĖDOS VANDUO"		XX - VISI STATINIAI	
UAB "SVENCELĖS SALA"		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
IT284-XX-TDP-SP-B.04		APLINKOTVARKOS PLANAS	
DOKUMENTO ŽYMŲ:		M 1:500	
1		LAPAS	
3		LAPŲ	

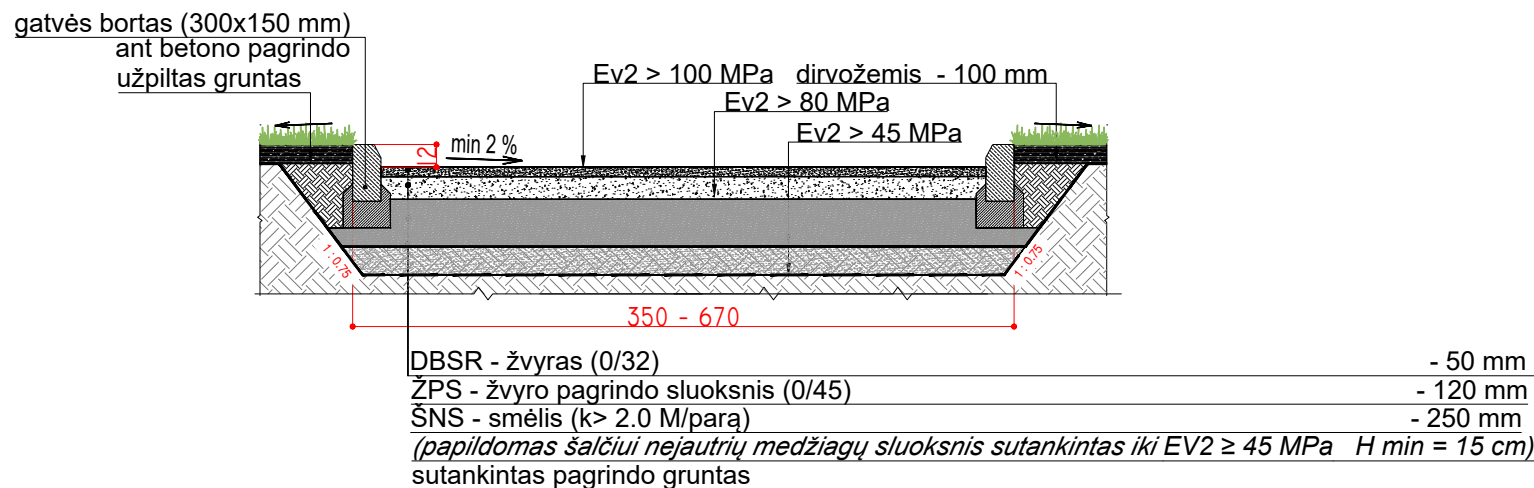


P 2. AIKŠTELĖS DANGOS KONSTRUKCIJOS PJŪVIS

Pastaba: papildomas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas tik tose atkarpose, kur iškasos pagrindo gruntas nepakankamo stiprumo.




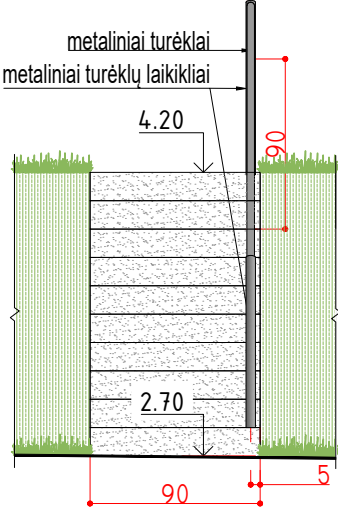
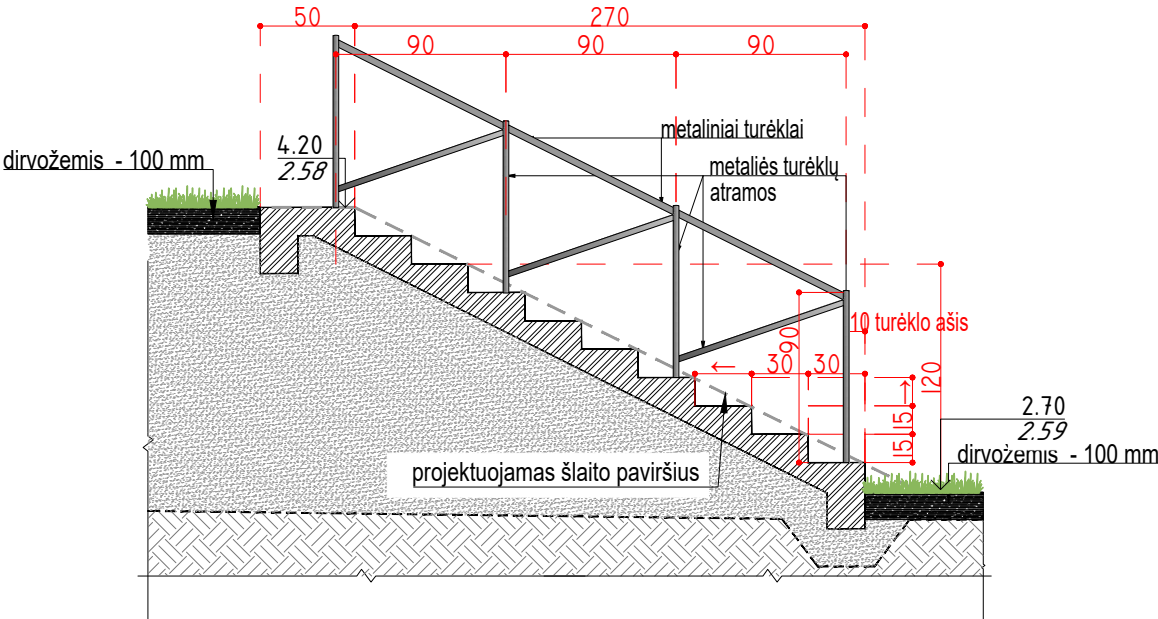
P 3. PASTATO PRIEGRINDOS KONSTRUKCIJOS PJŪVIS



P 1. PRIVAŽIAVIMO DANGOS KONSTRUKCIJOS PJŪVIS

Pastaba: papildomas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas tik tose atkarpose, kur iškasos pagrindo gruntas nepakankamo stiprumo.

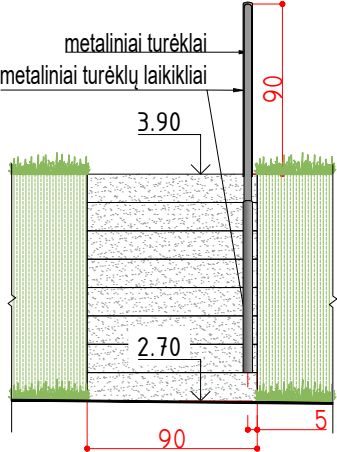
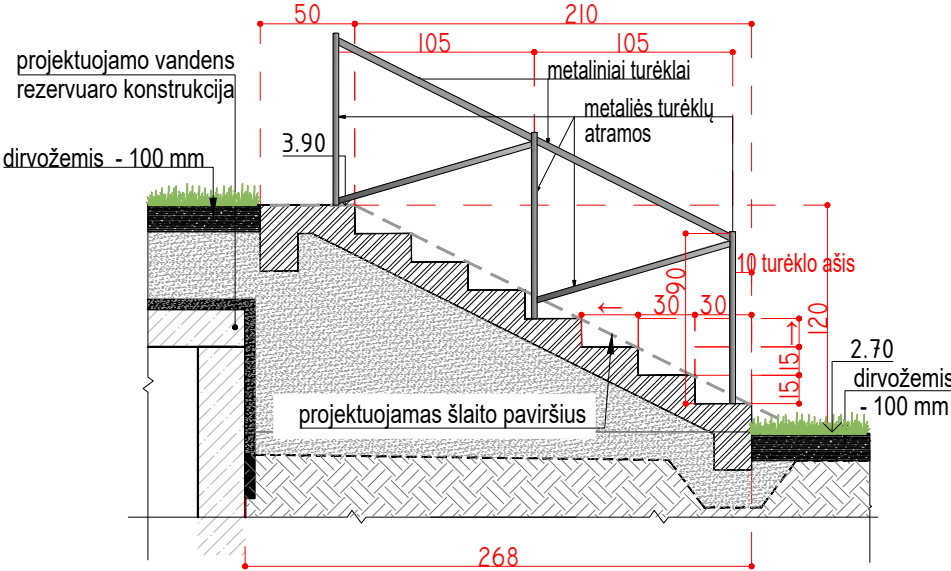
0					
		2024 - 01		Statybos leidimas	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		<div>Verkių g 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUIŠOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS k. PRIELULĖS sen.,KLAIPĖDOS r. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
A 1478		PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI STATINIAI	
A		PDV-A	A. LATAKAS		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				APLINKOTVARKOS PLANAS	
				M 1:500	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCELĖS SALA"		DOKUMENTO ŽYMUO: IT284-XX-TDP-SP-B.04	
				LAPAS	LAPŲ
				2	3



↑↑ LAIPTELIŲ VAIZDAS IŠ PRIEKIO

P 4. ARCHITEKTŪRINIS PROJEKTUOJAMO GRĘŽINIO Gr.2 APTARNAVIMO LAIPTELIŲ PJŪVIS


Pastaba:
Detalūs gręžinio Gr.2 aptarnavimo laiptelių su turėklais įrengimo sprendiniai pateikiami Projekto SK dalyje.

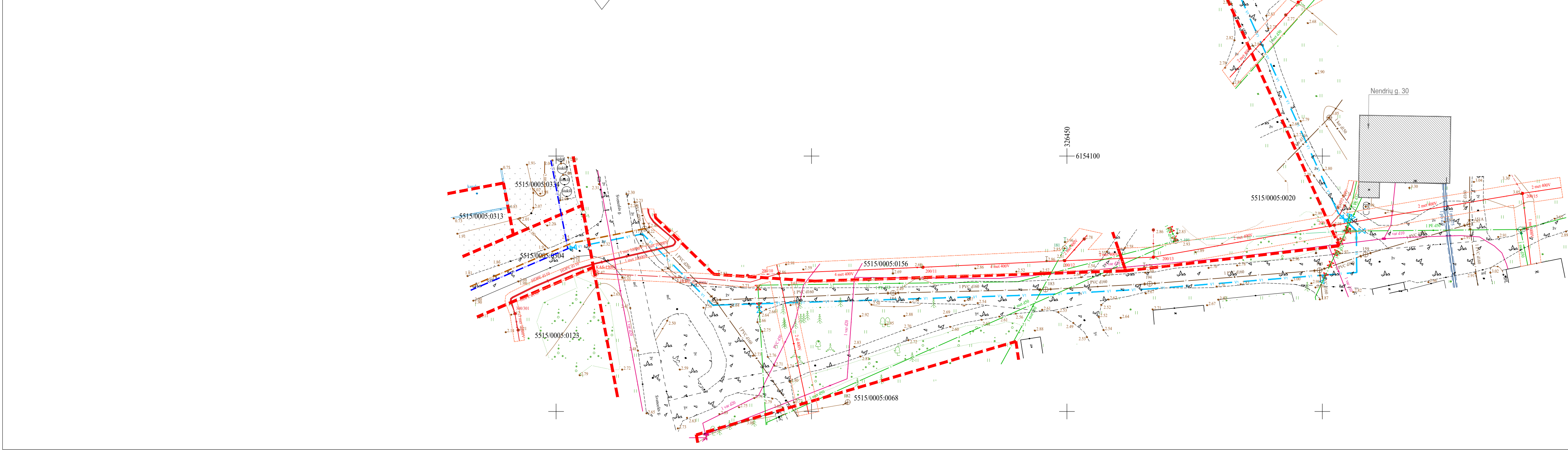
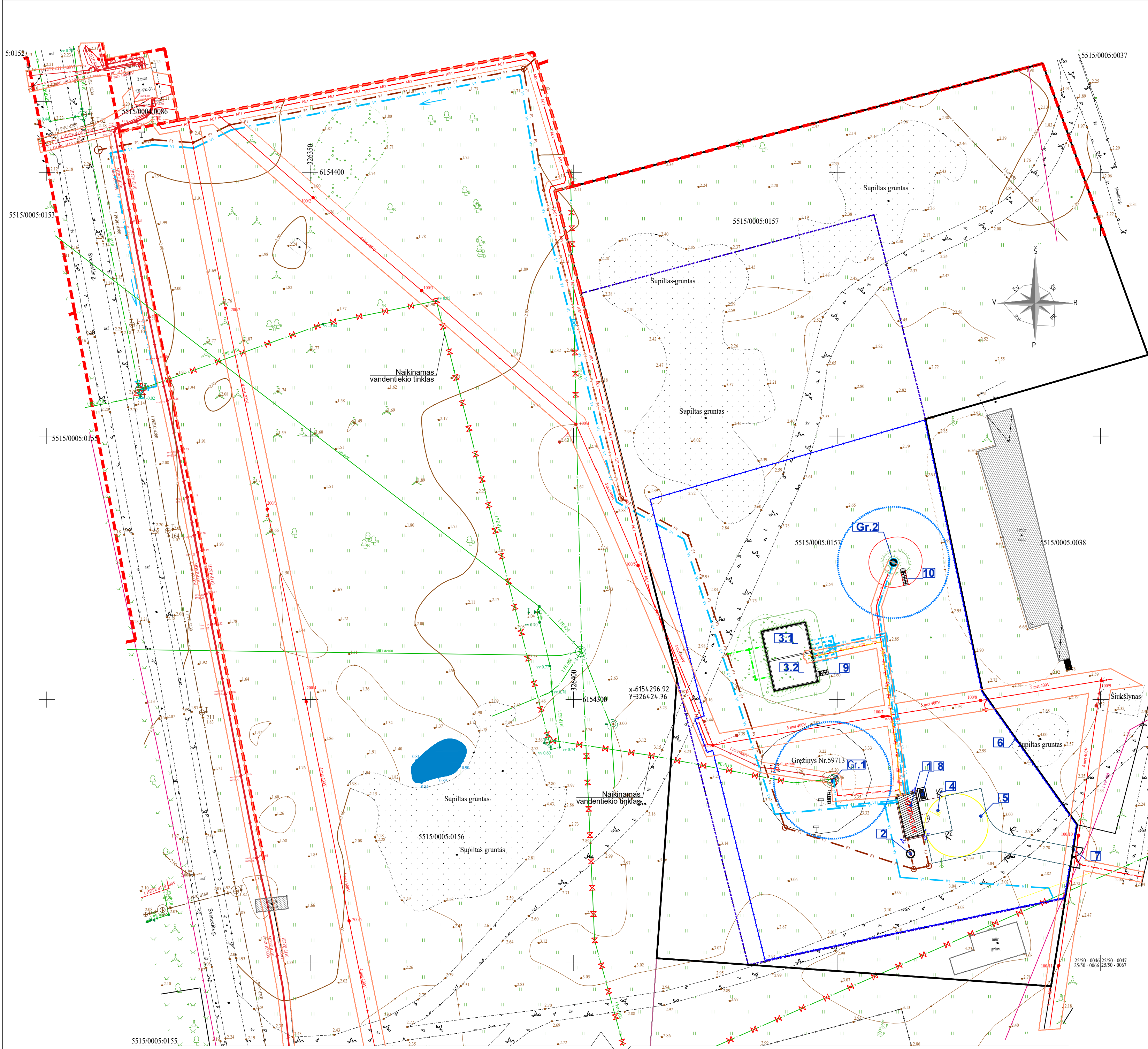


↑↑ LAIPTELIŲ VAIZDAS IŠ PRIEKIO

P 5. ARCHITEKTŪRINIS VANDENS REZERVUARŲ LAIPTELIŲ PJŪVIS

Pastaba:
Detalūs vandens rezervuarų aptarnavimo laiptelių su turėklais įrengimo sprendiniai pateikiami Projekto SK dalyje.


0						
		2024 - 01		Statybos leidimas		
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO		PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		 Verkių g 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUOŠOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCELĖS k. PRIELULĖS sen., KLAIPĖDOS r. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS		
A 1478		PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI STATINIAI		
A		PDV-A	A. LATAKAS			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
				APLINKOTVARKOS PLANAS M 1:500		
				0		
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCELĖS SALA"		DOKUMENTO ŽYMUO: IT284-XX-TDP-SP-B.04		LAPAS 3
						LAPŲ 3

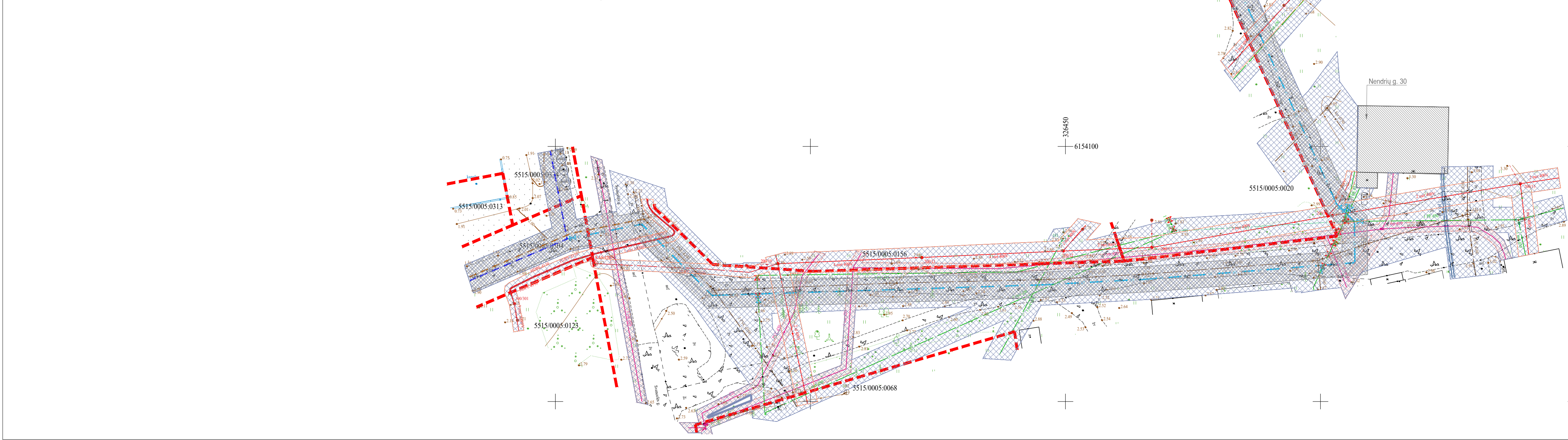
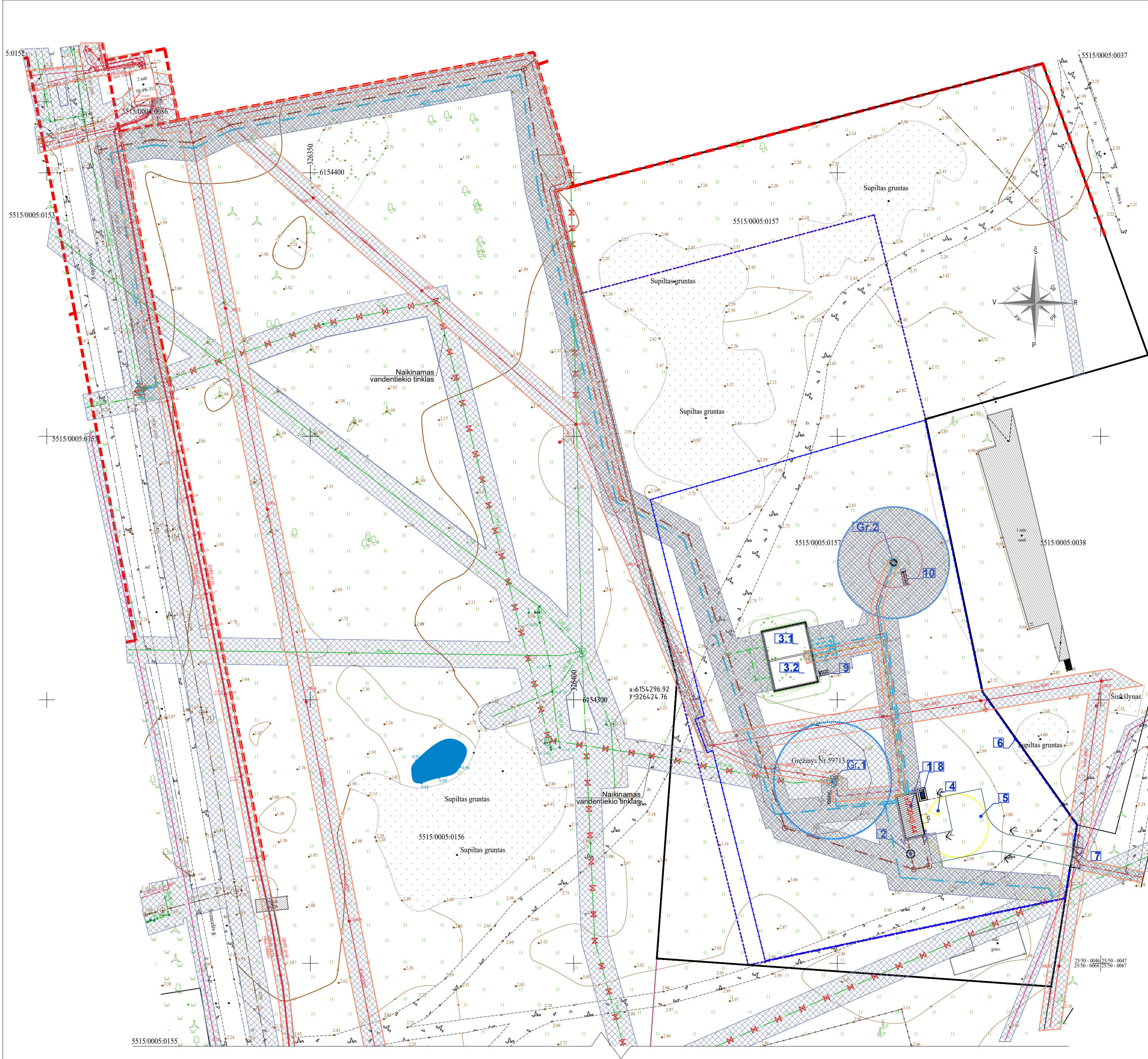


PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS IR RODIKLIAI							
	statinio pavadinimas		rodikliai		mato vnt.	pastabos	
			užstatymo plotas	ilgis			
1	VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS		32.0		m²		
2	PAPLAVŲ NUSODINTUVAS DN2000						
3	ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI (SU FILTRŲ PLOVIMO REZERVUARU)					požeminis statinys	
4	PRIVAŽIAVIMAS		181.8		m²	žvyro danga	
5	AIKŠTELĖ		31.7		m²	betono trinkelių danga	
6	PINTOS VIELOS TINKLAS			299.1	m		
7	GERIAMOJO VANDENS TINKLAS (V1)			406.1	m		
8	VALYTO VANDENS VANDENTIEKIS (V2)			53.1	m		
10	VANDENTIEKIO TINKLAS IŠ GRĘŽINIŲ (V11)			61.7	m		
11	BUITINIŲ NUOTEKŲ IR FILTRŲ PAPLAVŲ TINKLAS (F1)			273.6	m		
12	NUOŠEDŲ TINKLAS (F21)			6.0	m		
13	DRENAŽO TINKLAS (LD1)			16.0	m		
14	ĮVADINIS ELEKTROS KABELIS (E1)			16.6	m		
15	GRĘŽINIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS (E11)			61.4	m		
16	II KĖLIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS, (E12)			88.9	m		
17	SIGNALINIS KABELIS (S1)			266.7	m		
18	ARKURIAMA ASFALTO DANGA		35.3		m²	Svencelės g.	
17	ARKURIAMA ŽYVRO DANGA		1050 / 71		m²	Nendrių g. / Vėjų g.	
GRIAUNAMŲ (NAIKINAMŲ) STATINIŲ SĄRAŠAS							
	statinio pavadinimas	unikalus statinio Nr.	žymėjimas plane	rodikliai		mato vnt.	pastabos
				aukštis	tūris		
2	VANDENTIEKIO TINKLAI	4400-5447-5706	V			m	Informacija pateikiama Projekto VN dalyje

EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS VANDENS RUŠIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS 3,70 m x 8,20 m
2	PROJEKTUOJAMAS PALALAVŲ NUSODINTUVAS DN1500
3.1 3.2	PROJEKTUOJAMI ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI
4	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ - BETONO TRINKELIŲ DANGA
5	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS - ŽYVRO DANGA
6	PROJEKTUOJAMA NAUJA TVORA
7	PROJEKTUOJAMI VARTAI
8	PROJEKTUOJAMAS DYZELINIS ELEKTROS GENERATORIUS ANT G/B PAMATO
9	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI VANDENS REZERVUARŲ APTARNAVIMUI
10	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI GRĘŽINIO APTARNAVIMUI
Gr.1	ESANTIS VANDENS GRĘŽINYS Nr.59713
Gr.2	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESANČIOS SKLYPO kad Nr. 5515/0005:157 RIBOS
	ESANČIOS GREITŲ SKLYPŲ RIBOS
	ŽEMES SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANU NUSTATYTOS RIBOS - ZONA B
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ŽYVRO DANGA
	ESANTYS GREITMUOSE SKYPUOSE STATINIAI
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIAI
	PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIAI STATINIAI
	PROJEKT. ĮVAŽIAVIMAS SKLYPO TERITORIJOJE (ŽYVRO DANGA)
	PROJEKT. GRĮSTA AIKŠTELĖ (BETONO PLYTELIŲ DANGA)
	PROJEKTUOJAMA PINTOS VIELOS TVORA h 1.80 m
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMO VARTAI
	ĮEJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
	PROJEKTUOJAMI APTARNAVIMO LAIPTELIAI
	NAIKINAMI STATINIAI (VANDENTIEKIO TRASA)
	ESANTI 0.4 kV ELEKTROS ORO LINIJA
	ESANTYS 0.4 kV ELEKTROS KABELIAI
	ELEKTROS KABELIŲ KANALIZACIJOS KANALAS (VAMZDIS)
	ESANTYS POŽEMINIAI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESANTYS BUITINIŲ IR GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
	ESANTYS UŽDARO DRENAŽO TINKLAI
	ESANTYS LIETAUS NUOTAKYNO TINKLAI
	ESANTYS POŽEMINIO ŠILUMOTIEKIO TINKLAI
	ESANTIS ŠILUMOTIEKIO APSAUGINIS KANALAS
	PROJEKTUOJAMAS ĮVADINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS II KĖLIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS II KĖLIMO IR FILTRŲ PLOVIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS SIGNALINIS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS GERIAMOJO VANDENS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS VALYTO VANDENTIEKIO TINKLAS Į ŠVARAUS VANDENS REZERVUARĄ
	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS IŠ GRĘŽINIŲ
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ IR FILTRŲ PAPLAVŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS FILTRŲ PAPLAVŲ/NUOŠEDŲ TINKLAS
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMA REZEKUVARŲ NUDRENAVIMO LINIJA
	VANDENVIETĖS GRĘŽINIŲ P SAUGOS ZONOS RIBA

0		2024 - 01			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		 Verkių g. 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infestech.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUOSOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENCĖS K. PRIELIŲS sen. KLAPĖDOS į. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
A 1478		PV	A. LATAKAS	STATINIO PAVADINIMAS: XX - VISI STATINIAI	
A		PDV-A	A. LATAKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
				DOKUMENTO ŽYMUO: IT284-XX-TDP-SP-B.05	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENCĖLĖS SALA"		LAPAS	LAPŲ
				1	1



INŽINERINIŲ TINKLŲ ILGIS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ BEI ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONŲ PLOTAI						
inžineriniai tinklai ir statiniai	ilgis, m		tinklų apsaugos zonos (SŽNS *)			
	m	Σ	pavadinimas	sklypo teritorijoje	plotas, m² už sklypo ribų	bendras (proj.)
I. ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI SKLYPO kad Nr. 5515/0005:157 TERITORIJOJE						
ESANTIS VANDENTIEKIO - NUOTEKŲ TINKLAS	V - F		Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	433.0		
0.4 kV ELEKTROS ORO LINIJA	58.8		Elektros tinklų apsaugos zonos	31.0		
0.4 kV ELEKTROS KABELIS	24.3					
RYŠIŲ KABELIS	78.6		Elektroninių ryšių tinklų, elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	74.0		
POŽEMINIO VANDENS VANDENVIEČIŲ APSAUGOS ZONOS *	61.3	9961	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	9961		
II. PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI IR INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS SKLYPO kad Nr. 5515/0005:157 TERITORIJOJE						
VALYTO VANDENTIEKIO TINKLAS	V1	406.1	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	1588.8	2513.7	4099.5
VALYTO VANDENS TINKLAS Į ŠVARAUS VANDENS REZERVUARĄ	V2	53.1				
VANDENTIEKIO TINKLAS IŠ GRĘŽINIŲ	V11	61.7				
BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS	F1	273.6				
FILTRŲ PAPLAVŲ/NUOSĖDŲ TINKLAS	F21	6.0	Elektros tinklų apsaugos zonos	199.7	419.7	619.4
REZERVUARŲ NUDRENAVIMO LINIJA	LD1	16.0				
ĮVADINIS ELEKTROS KABELIS	E1	16.6				
GRĘŽINIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS	E11	61.4				
II KĖLIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS	E12	88.9				
DRENAŽINIO SIURBLIO KABELIS	E13	45.2				
SIGNALINIS KABELIS	R6	266.7				

Pastabos:
3. I-oje lentelės dalyje inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotas nurodytas remiantis NTR centrinio duomenų banko 2023-05-09 d. išrašo, Registro Nr. 44/1318255 duomenimis.
4. Lentelės II-oje dalyje nurodytas projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų plotas sklypo kad Nr. 5515/0005:157 teritorijoje.
6. Inžinerinių tinklų apsaugos zonų pavadinimai nurodyti pagal LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo skiriniuose nurodytus pavadinimus.
7. Esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonos nėra registruotos Nekilnojamojo turto registre
* duomenys pateikiami iš 2023-05-09 žemės sklypo kad. Nr. 5515/0005:157, registro Nr.: 44/1318255, NTR išrašo

EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS VANDENS RUŠIMO ĮRENGINIŲ PASTATAS 3,70 m x 8,20 m
2	PROJEKTUOJAMAS PALAIVŲ NUSODINTUVAS DN1500
3.1 3.2	PROJEKTUOJAMI ŠVARAUS VANDENS REZERVUARAI
4	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ - BETONO TRINKELIŲ DANGA
5	PROJEKTUOJAMAS PRIVAŽIAVIMAS - ŽYRO DANGA
6	PROJEKTUOJAMA NAUJA TVORA
7	PROJEKTUOJAMI VARTAI
8	PROJEKTUOJAMAS DYZELINIS ELEKTROS GENERATORIUS ANT G/B PAMATO
9	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI VANDENS REZERVUARŲ APTARNAVIMUI
10	PROJEKTUOJAMI LAIPTAI GRĘŽINIO APTARNAVIMUI
Gr.1	ESANTIS VANDENS GRĘŽINYS Nr. 59713
Gr.2	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESANČIOS SKLYPO kad Nr. 5515/0005:157 RIBOS
	ESANČIOS GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	ŽMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANŲ NUSTATYTOS RIBOS - ZONA B
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTO DANGA
	ESANTI GATVIŲ IR PRIVAŽIAVIMŲ ŽYRO DANGA
	ESANTYS GREITIMUOSE SKYPUOSE STATINIAI
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS - VANDENS GERINIMO ĮRENGINIAI
	PROJEKTUOJAMI POŽEMINIAI STATINIAI
	PROJEKT. ĮVAŽIAVIMAS SKLYPO TERITORIJOJE (ŽYRO DANGA)
	PROJEKT. GRĮSTA AIKŠTELĖ (BETONO PLYTELIŲ DANGA)
	PROJEKTUOJAMA PINTOS VIELOS TVORA h 1.80 m
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMO VARTAI
	ĮEJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
	PROJEKTUOJAMI APTARNAVIMO LAIPTELIAI
	NAIKINAMI STATINIAI (VANDENTIEKIO TRASA)
	ESANTI 0.4 kV ELEKTROS ORO LINIJA
	ESANTYS 0.4 kV ELEKTROS KABELIAI
	ELEKTROS KABELIŲ KANALIZACIJOS KANALAS (VAMZDIS)
	ESANTYS POŽEMINIAI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESANTYS BUITINIŲ IR GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
	ESANTYS UŽDARO DRENAŽO TINKLAI
	ESANTYS LIETAUS NUOTAKYNO TINKLAI
	ESANTYS POŽEMINIO ŠILUMOTIEKIO TINKLAI
	ESANTIS ŠILUMOTIEKIO APSAUGINIS KANALAS
	PROJEKTUOJAMAS ĮVADINIS ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS GRĘŽINIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS II KĖLIMO SIURBLIŲ PAJUNGIMO ELEKTROS KABELIS
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS SIGNALINIS KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS GERIAMOJO VANDENS TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS VALYTO VANDENTIEKIO TINKLAS Į ŠVARAUS VANDENS REZERVUARĄ
	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS IŠ GRĘŽINIŲ
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ IR FILTRŲ PAPLAVŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS FILTRŲ PAPLAVŲ/NUOSĖDŲ TINKLAS
	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMA REZERVUARŲ NUDRENAVIMO LINIJA
	POJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ RIBOS
	ESANČIŲ IR PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ RIBOS
	VANDENVIETĖS GRĘŽINIŲ P SAUGOS ZONOS RIBA

0		2024 - 01	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA		2024 - 01	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Verkių g. 34B, LT-08221, Vilnius Telefonas (8 5) 211 14 31 www.infes.tech	HIDROTECHNIKOS STATINIŲ (VANDENVIETĖS IR VANDENRUOSIOS STATINIŲ) IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) SVENČELĖS k. PRIELIULĖS sen. KLAIPĖDOS r. sav. STATYBOS IR REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
A 1478		PV	STATINIO PAVADINIMAS:	
A		PDV-A	XX - VISI STATINIAI	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			INŽ. TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS	
			DOKUMENTO ŽYMŲ:	
LT		STATYTUOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB" KLAIPĖDOS VANDUO" UAB "SVENČELĖS SALA"	IT284-XX-TDP-SP-B.0	
			LAPAS LAPŲ	
			1 1	